



ΑΛΦΑ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΖΑΧΑΡΩΔΗ ΠΟΤΑ ΨΙΛΙΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΤΗΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

για την χρήση από
1η Ιανουαρίου 2019 έως την 31η Δεκεμβρίου 2019

σύμφωνα με τα
Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)

Πίνακας περιεχομένων

A. ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	3
B. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	12
Γ. ΈΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ	13
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	17
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	18
Κατάσταση Ταμειακών Ροών	20
1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΌΜΙΛΟ ΚΑΙ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	21
1.1 ΈΔΡΑ ΚΑΙ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	21
1.2 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ	22
1.3 ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	26
2 ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	28
2.1 ΒΑΣΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ	28
2.2 ΚΑΛΥΠΤΟΜΕΝΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ	28
2.3 ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	28
2.4 ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΣ.....	28
2.5 ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΡΙΣΕΙΣ, ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ	34
3 ΣΥΝΟΨΗ ΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ	35
3.1 ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	36
3.2 ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ.....	37
3.3 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	38
3.4 ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	38
3.5 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ	38
3.6 ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ.....	40
3.7 ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	40
3.8 ΤΡΕΧΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	40
3.9 ΠΑΡΟΧΕΣ ΛΟΓΩ ΣΥΝΤΑΞΙΟΔΟΤΗΣΗΣ ΚΑΙ ΒΡΑΧΥΧΡΟΝΙΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ	41
3.10 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	41
3.11 ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ	42
3.12 ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΕΣΟΔΩΝ	43
3.13 ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....	44
3.14 ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	44
3.15 ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	44
3.16 ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ.....	45
4 ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	45
5 ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	47
6 ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	49
7 ΛΟΙΠΑ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	49
8 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	50
9 ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΕΛΑΤΕΣ	50
9.1 ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ.....	51
10 ΛΟΙΠΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	51
11 ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ	52
12 ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	52

13 ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ	53
14 ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ	53
15 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	53
16 ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΟΣ ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ	55
16.1 ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΛΗΡΩΤΕΕΣ ΤΗΝ ΕΠΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ	55
17 ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΟΣ ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ	56
18 ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	56
19 ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	56
20 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ	57
21 ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	57
22 ΈΞΟΔΑ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	58
23 ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ	59
24 ΛΟΙΠΑ ΈΞΟΔΑ	60
25 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	60
26 ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	60
26.1 ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ	61
26.2 ΤΡΕΧΟΥΣΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	61
27 " ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ, ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΩΝ, ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ" (ΕΒΙΤΔΑ)	62
28 ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΑΝΕΙΛΗΜΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ/ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	62
29 ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	63
30 ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΚΑΙ ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ	63
30.1 ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	64
30.2 ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ – ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΑΠΟ ΚΑΙ ΠΡΟΣ ΤΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	65
31 ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ	65

A. ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας

ΑΛΦΑ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΖΑΧΑΡΩΔΗ ΠΟΤΑ ΨΙΛΙΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

επί των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης

από την 1^η Ιανουαρίου έως την 31^η Δεκεμβρίου 2019

Κύριοι Μέτοχοι,

Υποβάλλουμε συνημμένα στη γενική συνέλευση τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για τη χρήση 1/1/2019 - 31/12/2019, καθώς επίσης και την έκθεση πεπραγμένων της χρήσης και παρακαλούμε όπως τις εγκρίνετε.

1. Το επιχειρηματικό μοντέλο της επιχείρησης και βασικές αξίες

Η Εταιρεία «**ΑΛΦΑ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΖΑΧΑΡΩΔΗ ΠΟΤΑ ΨΙΛΙΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» (εφεξής η «Εταιρεία»), με διακριτικό τίτλο διακριτικό τίτλο «**ΑΛΦΑ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΖΑΧΑΡΩΔΗ ΠΟΤΑ ΨΙΛΙΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» είναι ανώνυμη εταιρεία η οποία είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου με αριθμό 7278601000 (Αριθμό Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών 62075/04/Β/06/254, ιδρύθηκε το 2006. Σήμερα η Εταιρεία είναι από τις πιο καινοτόμες και πρωτοποριακές εμπορικές επιχειρήσεις ως προς την εμπορία και διακίνηση ζαχαρωδών και κάβας στα σημεία μικρής λιανικής.

2. Δομή εταιρικής διακυβέρνησης της «ΑΛΦΑ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΖΑΧΑΡΩΔΗ ΠΟΤΑ ΨΙΛΙΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Η εταιρεία διοικείται από Διοικητικό Συμβούλιο που αποτελείται από τρία (3) έως επτά (7) μέλη που προέρχονται από τους μετόχους ή μη. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας για θητεία πέντε (5) ετών που παρατείνεται μέχρι την πρώτη Τακτική Γενική Συνέλευση μετά τη λήξη της θητείας τους, η οποία όμως δεν μπορεί να υπερβεί τα έξι (6) έτη.

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας, αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση και για οποιοδήποτε θέμα αφορά την εταιρεία, για τα οποία σύμφωνα με το νόμο ή το παρόν καταστατικό απαιτείται απόφαση αυτής και οι αποφάσεις της υποχρεώνουν και τους απόντες ή διαφωνούντες μετόχους.

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων συγκαλείτε από το Διοικητικό Συμβούλιο ενώ οι προσκλήσεις για τη σύγκληση Γενικής Συνέλευσης γίνονται όπως ο νόμος ορίζει.

Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει συνήθως μία φορά το μήνα και τηρούνται πρακτικά όπως και στη Γενική Συνέλευση.

Το Προεδρείο του Διοικητικού Συμβουλίου, δηλαδή ο Πρόεδρος κ Διευθύνων Σύμβουλος και ο Αντιπρόεδρος, αποτελούν την Επιτροπή Διαχείρισης της εταιρείας, της οποίας διαχειρίζονται τα θέματα σε καθημερινή βάση. Η Επιτροπή Διαχείρισης, συνέρχεται σχεδόν καθημερινά για λειτουργικά ζητήματα, χωρίς να τηρούνται πρακτικά.

Σε κάθε μέλος του ΔΣ, έχουν ανατεθεί, από τη συγκρότησή του με ειδική απόφαση, συγκεκριμένες εποπτικές αρμοδιότητες της λειτουργίας της εταιρείας, καθώς επίσης και πρόσθετα περιστασιακά εταιρικά θέματα, εφόσον το επιβάλουν οι συνθήκες.

Εκτός από τις διατάξεις του καταστατικού, και συμπληρωματικά με αυτό, τη λειτουργία της εταιρείας, διέπει Εσωτερικός Κανονισμός Λειτουργίας, ο οποίος ρυθμίζει τον τρόπο οργάνωσης της εργασίας των υπαλλήλων, τον τρόπο κατανομής των μελών της στις ομάδες εργασίας, τις αμοιβές των μελών και του ποσού που διατίθεται για την επιβράβευση της εργατικότητάς τους, της φιλομάθειας, της παραγωγικότητας και του επαγγελματισμού τους καθώς και τα της μετακίνησης εκτός έδρας. Η εφαρμογή του ελέγχεται από το Διοικητικό Συμβούλιο.

3. Οικονομική Κατάσταση της εταιρείας

Τα κυριότερα σημεία της δραστηριότητας της παρούσας χρήσης είναι τα εξής:

3.1 Κατά το 2019 η εταιρεία εμφάνισε αύξηση του κύκλου εργασιών κατά 2,53%. Η αύξηση οφείλεται κυρίως στην συνεχιζόμενη ανάπτυξη του δικτύου πωλήσεων kiosky's . Ο κύκλος εργασιών το 2019 ανήλθε στο ποσό των € 21.112.111,02 έναντι € 20.590.185,11 το 2018, παρουσιάζοντας αύξηση σε ποσοστό 2,53%.

3.2 Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται στο ποσό των 7.500.000,00 ευρώ.

3.3 Οι επενδύσεις σε ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία ανέρχονται σε ποσό 1.193.809,51 ευρώ εκ των οποίων 1.161.454,88 ευρώ αφορούν δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων όπως αυτά προέρχονται από την υιοθέτηση του νέου προτύπου Δ.Π.Χ.Α 16. Το σύνολο της αξίας των ενσώματων παγίων , μετά την αφαίρεση των αποσβέσεων έφθασε στο ποσό των 1.357.579,63 ευρώ εκ των οποίων 991.877,77 ευρώ αφορούν τα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων όπως αυτά προέρχονται από την υιοθέτηση του νέου προτύπου Δ.Π.Χ.Α 16.

3.4 Οι επενδύσεις σε άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία ανέρχονται σε ποσό 919.570,27 ευρώ . Το σύνολο της αξίας των άυλων παγίων , μετά την αφαίρεση των αποσβέσεων έφθασε στο ποσό των 892.008,57 ευρώ

3.5 Το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού έφθασε το ποσό των 4.999.640,15 ευρώ.

3.6 Από τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για τις χρήσεις που έληξαν την 31/12/2019 και 31/12/2018 προκύπτουν οι ακόλουθοι αριθμοδείκτες:

Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης

1. <u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u>	4.999.640,15		5.158.289,77	
Σύνολο Ενεργητικού	15.016.822,04	33,29%	13.791.198,82	37,40%
2. <u>Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u>	10.017.181,89		8.632.909,05	
Σύνολο Ενεργητικού	15.016.822,04	66,71%	13.791.198,82	62,60%

3.	<u>Ιδία Κεφάλαια</u> Σύνολο Υποχρεώσεων	<u>4.362.196,37</u> 10.654.625,68	40,94%	<u>4.644.003,72</u> 9.147.195,10	50,77%
4.	<u>Σύνολο Υποχρεώσεων</u> Σύνολο Παθητικού	<u>10.654.625,68</u> 15.016.822,04	70,95%	<u>9.147.195,10</u> 13.791.198,82	66,33%
5.	<u>Ιδία Κεφάλαια</u> Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό	<u>4.362.196,37</u> 10.017.181,89	43,55%	<u>4.644.003,72</u> 8.632.909,05	53,79%
6.	<u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u> Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	<u>4.999.640,15</u> 8.438.598,74	59,25%	<u>5.158.289,77</u> 5.639.673,00	91,46%
7.	<u>Μικτά Αποτελέσματα</u> Κύκλος Εργασιών	<u>3.793.225,58</u> 21.112.111,02	17,97%	<u>4.066.838,01</u> 20.590.185,11	19,75%
8.	<u>Καθαρά Αποτελέσματα</u> Χρήσεως προ Φόρων	<u>62.443,21</u> 21.112.111,02	0,30%	<u>208.512,20</u> 20.590.185,11	1,01%
9.	<u>Καθαρά Αποτελέσματα</u> Χρήσεως προ Φόρων	<u>62.443,21</u> 21.951.375,87	0,28%	<u>208.512,20</u> 20.742.882,26	1,01%
10.	<u>Καθαρά Αποτελέσματα</u> Χρήσεως προ Φόρων	<u>62.443,21</u> 4.362.196,37	1,43%	<u>208.512,20</u> 4.644.003,72	4,49%
	Ιδία Κεφάλαια				

• Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Τα έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας και τα καθαρά κέρδη της εταιρείας μας κατά τη χρήση που έληξε την 31.12.2019, συγκρινόμενα με τα αντίστοιχα κονδύλια της προηγούμενης χρήσης έχουν σε €, ως ακολούθως:

A. ΕΣΟΔΑ	Χρήση 2019	Χρήση 2018
1. Πωλήσεις Εμπορευμάτων	19.082.384,94	18.324.293,58
2. Πωλήσεις αποθεμάτων κ άχρηστου υλικού	998,77	1.860,72
3. Έσοδα παροχής υπηρεσιών	2.028.727,31	2.264.030,81
4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έξοδα	181,57	184,05
5. Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	169.122,50	148.025,70
6. Λοιπά έσοδα και κέρδη	669.960,78	4.486,60
Σύνολα	21.951.375,87	20.742.882,26

B. ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων

Τα κέρδη προ φόρων το 2019, ανήλθαν στο ποσό των € 62.443,21 έναντι € 208.512,20 το 2018

Γ. ΕΞΟΔΑ	Χρήση 2019	Χρήση 2018
1. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	2.105.674,86	2.008.267,21
2. Αμοιβές και έξοδα τρίτων	346.696,87	322.100,53
3. Παροχές τρίτων	219.545,87	383.372,10
4. Φόροι-τέλη	53.801,39	40.168,38
5. Διάφορα έξοδα		
- Έξοδα μεταφορών	374.152,03	368.000,88
- Έξοδα προβολών-διαφημίσεων	55.775,47	64.515,10
- Συνδρομές - εισφορές – δωρεές	971,27	175,76
- Έντυπα - γραφική ύλη	22.698,76	24.666,26
- Έξοδα δημοσιεύσεων	990,00	100,00
- Διάφορα	95.113,42	76.505,78
6. Τόκοι και έξοδα	815.549,80	381.223,91
7. Αποσβέσεις	282.356,20	90.947,02
8. Λοιπά έξοδα και ζημιές	197.711,28	250.980,03
9. Κόστος Πωληθέντων	17.318.885,44	16.523.347,10
Σύνολα	21.888.932,66	20.534.370,06

παρουσιάζοντας μείωση 70,05% και τα καθαρά κέρδη/(ζημιές) (μετά φόρων) το 2019, ανήλθαν στο ποσό των € (205.755,84) έναντι € 119.644,45 το 2018 παρουσιάζοντας μείωση 271,97%.

Δ. ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ ΧΡΗΣΕΩΣ μετά φόρων

Από την παραπάνω ανάλυση προκύπτει ότι ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως, σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, σημείωσε αύξηση κατά 521.925,91 ποσό ευρώ ή σε ποσοστό 2,53%.

Τα έξοδα σε σχέση με την προηγούμενη χρήση παρουσίασαν αύξηση κατά ποσό ευρώ 1.354.562,60 ποσό ευρώ ή σε ποσοστό 6,19%.

Από τις προαναφερόμενες αναλύσεις του συνόλου των εσόδων ποσού ευρώ 21.951.375,87 και των εξόδων ποσού ευρώ 21.888.932,66 προκύπτει αποτέλεσμα (κέρδη) προ φόρων ποσού ευρώ 62.443,21 και το οποίο, σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, είναι μειωμένο κατά ποσό ευρώ 146.068,99.

• Στελέχωση της εταιρείας

Η εικόνα του προσωπικού της εταιρείας, καθώς και οι μεταβολές που επήλθαν στη χρήση 2019

	31.12.19	31.12.18
Αριθμός προσωπικού	98	92

•Δίκτυο Γραφείων-Υποκαταστημάτων

Η εταιρεία διατηρεί γραφεία στην περιοχή Αγίας Μαρίνας 26 Κορωπί (ΕΔΡΑ)

4. Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Οι ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές και μέθοδοι περιγράφονται αναλυτικά στην παράγραφο 3 του προσαρτήματος της εταιρείας.

5. Στόχοι και μελλοντική πορεία εργασιών

Η προβλεπόμενη πορεία των εργασιών της εταιρείας θα είναι στην τρέχουσα χρήση πολύ καλύτερη από την προηγούμενη. Το 2020 αναμένεται να συνεχιστεί σε πορεία μεγάλης ανάπτυξης. Η Εταιρεία ξεκινά το 2020 με θετικές προοπτικές για μία καλύτερη χρονιά με ιδιαίτερα ικανοποιητικές επιδόσεις στηριζόμενη κυρίως στην ανάπτυξη του πελατολογίου kioskys και την αύξηση της μέσης αξίας πωλήσεων ανά σημείο .

6. Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα

Δεν υφίστανται

7. Ακίνητα της εταιρείας

Δεν υφίστανται

Κίνδυνοι**Κίνδυνος από μεταβολές τιμών αγορών**

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας των παρεχόμενων εμπορευμάτων και υπηρεσιών της λόγω της υπάρχουσας κατάστασης της αγοράς.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η καλή διαχείριση των διαθεσίμων, η χρηματοοικονομική διάρθρωση και η προσεκτική επιλογή συναλλαγών εξασφαλίζει έγκαιρα στην Εταιρεία την αναγκαία ρευστότητα για τις λειτουργίες της. Οι σχετικές ανάγκες ρευστότητας γίνονται αντικείμενο διαχείρισης μέσω προσεκτικής παρακολούθησης των χρεών των βραχυπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς

επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται θεωρητικά σε σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους καθώς δεν υπάρχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου αναφορικά με τις εμπορικές τις απαιτήσεις.

8. Εργασιακά θέματα

Η «ΑΛΦΑ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΖΑΧΑΡΩΔΗ ΠΟΤΑ ΨΙΛΙΚΑ Α.Ε.», έχει καθιερώσει κατάλληλες αρχές και διαδικασίες, ώστε να παρέχεται η εύλογη διασφάλιση ότι διαθέτει επαρκές και ικανό προσωπικό, προσηλωμένο στις δεοντολογικές, διοικητικές και νομικές απαιτήσεις, οι οποίες είναι απαραίτητες για να εκπληρώνονται αποτελεσματικά από αυτό οι υποχρεώσεις του. Τέτοιες αρχές και διαδικασίες, αφορούν στα ακόλουθα θέματα:

> ΠΡΟΣΕΛΚΥΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ (Πρόγραμμα πρόσληψης ελεγκτικού προσωπικού)

Στους σκοπούς της εταιρείας είναι η επιλογή ατόμων με ακεραιότητα χαρακτήρα και δυνατότητα επαγγελματικής εξέλιξης.

Τουλάχιστον μία φορά το έτος, ζητείται από τα τμήματα να εκτιμήσουν, με βάση τις αναληφθείσες ή αναμενόμενες εργασίες, τις ανάγκες τους για προσωπικό.

Η ανωτέρω αρχή απασχόλησης δεν είναι τυχαία, αλλά στοχεύει στην εξασφάλιση της επάρκειας του προσωπικού και την επίτευξη της βέλτιστης ποιότητας του έργου, αλλά και την αξιοποίηση του τοπικού επιστημονικού προσωπικού, των περιφερειών που λειτουργούν τα υποκαταστήματά μας.

> ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Τα μέλη της εταιρείας, αξιολογούνται εσωτερικά για τους σκοπούς της εταιρείας (απόδοση, επίδοση, φιλομάθεια, εργατικότητα, συμπεριφορά κ.λπ.), με φύλλα ποιότητας που συντάσσονται για το σκοπό αυτό, σύμφωνα με τις διαδικασίες διοίκησης και διαχείρισης.

9. Περιβαλλοντικά θέματα

Η δραστηριότητα της επιχείρησης, λόγω της φύσεως της δεν επιβαρύνει το περιβάλλον. Παρόλα αυτά έχουν αναληφθεί κατάλληλες πρωτοβουλίες για την ανακύκλωση αναλώσιμων υλικών όπως χαρτί πλαστικό κλπ., που αναλώνονται στους χώρους της.

10. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη μη διάθεση των καθαρών, μετά από φόρους κερδών, καθώς υπάρχουν σωρευμένες ζημίες προηγούμενων χρήσεων

Η ανωτέρω πρόταση διανομής τελεί υπό την έγκριση της τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων βάσει των όσων επιτάσσει και ο νόμος.

11. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Κορωπί 28 Φεβρουαρίου 2020

Με εντολή Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

Γεώργιος Π Μούχαλης

Βεβαιώνεται ότι η παραπάνω Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου που αποτελείται από δέκα (10) σελίδες μαζί με την

παρούσα είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση ελέγχου που υπογράψαμε με ημερομηνία 06/03/2020

Αθήνα, 06/03/2020

Αναστάσιος Φ. Δάλλας

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 27021



ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκίωνος Νέγρη 3
112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

B. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Τα κατωτέρω μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία ΑΛΦΑ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΖΑΧΑΡΩΔΗ ΠΟΤΑ ΨΙΛΙΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

- Γεώργιος Π. Μούχαλης, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος
- Παναγιώτης Ι. Σολωμός, Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
- Ιωακείμ Μούχαλης, Εντεταλμένος Σύμβουλος και Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου
- Παρασκευή Μούχαλη, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου
- Γεώργιος Μαυρίδης, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου

Υπό την ανωτέρω ιδιότητά μας, δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα, ότι εξ όσων γνωρίζουμε, οι συνημμένες ετήσιες εταιρικές οικονομικές καταστάσεις για την χρήση 2019 (από 1η Ιανουαρίου 2019 έως την 31η Δεκεμβρίου 2019), απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή την οικονομική θέση της εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές ροές τους, για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Κορωπί, 28 Φεβρουαρίου 2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΟΥΧΑΛΗΣ
ΑΔΤ ΑΚ 616296

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ι.ΣΟΛΩΜΟΣ
ΑΔΤ ΑΖ 525639

ΙΩΑΚΕΙΜ Π.ΜΟΥΧΑΛΗΣ
ΑΔΤ ΑΜ 006769

Γ. ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΑΛΦΑ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΖΑΧΑΡΩΔΗ ΠΟΤΑ ΨΙΛΙΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΑΛΦΑ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΖΑΧΑΡΩΔΗ ΠΟΤΑ ΨΙΛΙΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2019, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΑΛΦΑ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΖΑΧΑΡΩΔΗ ΠΟΤΑ ΨΙΛΙΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2019, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων", αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχο μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδης σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών

καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2019.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «**ΑΛΦΑ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΖΑΧΑΡΩΔΗ ΠΟΤΑ ΨΙΛΙΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 06 Μαρτίου 2020

Αναστάσιος Φ. Δάλλας
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 27021

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

ΑΛΦΑ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΖΑΧΑΡΩΔΗ ΠΟΤΑ ΨΙΛΙΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
για την χρήση από
1η Ιανουαρίου 2019 έως την 31η Δεκεμβρίου 2019

σύμφωνα με τα
Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας «ΑΛΦΑ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΖΑΧΑΡΩΔΗ ΠΟΤΑ ΨΙΛΙΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» την 28^η Φεβρουαρίου 2020.

Διεύθυνση έδρας Αγ. Μαρίνας 26, ΤΚ 19400, Κορωπί Αττικής
ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 62075/04/Β/06/254
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 7278601000
Αρμόδια εποπτική αρχή: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Κορωπί, 28 Φεβρουαρίου 2020

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. &
Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Αντιπρόεδρος
του Δ.Σ.

Το
μέλος του Δ.Σ.

Γεώργιος Π. Μούχαλης
ΑΔΤ ΑΚ 616296

Παναγιώτης Ι. Σολωμός
ΑΔΤ ΑΖ 525639

Ιωακείμ Π. Μούχαλης
ΑΔΤ ΑΜ 006769

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης
κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2019

Ποσά σε €	σημ.	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31/12/2019	31/12/2018
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	4	365.701,86	658.660,39
Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	4	991.877,77	0,00
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	5	892.008,57	0,00
Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρίες	6	7.533.356,00	7.533.356,00
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	7	67.355,50	67.355,50
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	26.1	166.882,19	373.537,16
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		10.017.181,89	8.632.909,05
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα	8	1.539.208,21	1.359.067,36
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	9	1.349.023,67	1.641.415,02
Λοιπές απαιτήσεις	9.1	395.227,51	184.720,64
Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού	10	1.021.729,03	626.153,57
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	11	694.451,73	1.346.933,18
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		4.999.640,15	5.158.289,77
Σύνολο ενεργητικού		15.016.822,04	13.791.198,82
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	12	7.500.000,00	7.500.000,00
Υπέρ το άρτιο	13	247.500,00	247.500,00
Λοιπά αποθεματικά		10.000,00	10.000,00
Αποτελέσματα εις νέο	14	(3.395.303,63)	(3.113.496,28)
Ίδια Κεφάλαια που αναλογούν σε μετόχους μητρικής		4.362.196,37	4.644.003,72
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	-	-	-
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		4.362.196,37	4.644.003,72
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	17	1.000.000,00	3.301.256,00
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	15	349.569,84	206.266,10
Υποχρεώσεις μισθώσεων	20	866.457,10	0,00
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		2.216.026,94	3.507.522,10
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	18	3.766.737,31	3.775.029,88
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	24	0,00	55.771,84
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	16	1.345.756,52	1.239.051,26
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρ.πληρωτ.επόμε.χρήση	16.1	2.301.256,00	0,00
Υποχρεώσεις μισθώσεων	19	154.811,01	0,00
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	19	870.037,90	569.820,02
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		8.438.598,74	5.639.673,00
Σύνολο υποχρεώσεων		10.654.625,68	9.147.195,10
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		15.016.822,04	13.791.198,82

Οι συνημμένες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 21 έως 61 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος
για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ποσά σε €	σημ.	1/1 - 31/12/2019	1/1 - 31/12/2018
Κύκλος εργασιών	21	21.112.111,02	20.590.185,11
Κόστος πωλήσεων	22	(17.318.885,44)	(16.523.347,10)
Μικτά κέρδη		3.793.225,58	4.066.838,01
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	23	839.083,28	152.512,30
Έξοδα διάθεσης	22	(2.867.927,90)	(2.829.849,55)
Έξοδα διοίκησης	22	(688.858,24)	(548.969,47)
Λειτουργικά Κέρδη προ φόρων και χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων		1.075.522,72	840.531,29
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	24	(197.711,28)	(250.980,03)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	-	181,57	184,85
Χρηματοοικονομικά έξοδα	25	(815.549,80)	(381.223,91)
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων		62.443,21	208.512,20
Φόροι Εισοδήματος	26	(268.199,05)	(88.867,75)
Κέρδη / (Ζημίες) χρήσης μετά από φόρους (α)		(205.755,84)	119.644,45
Αναλογιστικό κέρδος/(ζημία)	15	(100.067,78)	0,00
Αναβαλλόμενος φόρος επι αναλογ.κερδών/(ζημιών)	26	24.016,27	0,00
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημίες) μετά απο φόρους (β)		(76.051,51)	0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά εσοδα/(ζημίες) μετά απο φόρους (α)+(β)		(281.807,35)	119.644,45
Τα καθαρά κέρδη /ζημίες αναλογούν σε:			
Μετόχους της εταιρείας		(205.755,84)	119.644,45
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		0,00	0,00
		(205.755,84)	119.644,45
Σύνολο		(205.755,84)	119.644,45
Λειτουργικά Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων & συνολικών αποσβέσεων	27	1.357.878,92	931.478,31

Οι συνημμένες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 21 έως 61 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το Άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	7.500.000,00	247.500,00	10.000,00	(3.113.496,28)	4.644.003,72
Επίδραση αλλαγής λογιστικής πολιτικής				-	-
Κέρδη / (Ζημίες) περιόδου	-	-	-	(205.755,84)	(205.755,84)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους				(76.051,51)	(76.051,51)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-	-	-	(281.807,35)	(281.807,35)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	7.500.000,00	247.500,00	10.000,00	(3.395.303,64)	4.362.196,36

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το Άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2018	7.500.000,00	247.500,00	10.000,00	(2.305.315,53)	5.452.184,47
Επίδραση αλλαγής λογιστικής πολιτικής (Εφαρμογή ΔΠΧΑ 9)				(927.825,20)	(927.825,20)
Κέρδη / (Ζημίες) περιόδου	-	-	-	119.644,45	119.644,45
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους				-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-	-	-	119.644,45	119.644,45
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2018	7.500.000,00	247.500,00	10.000,00	(3.113.496,28)	4.644.003,72

Η Εταιρεία αποφάσισε να εφαρμόσει τη τροποποιημένη αναδρομική προσέγγιση ως προς την εφαρμογή του προτύπου ΔΠΧΑ 16, η οποία δεν έχει επίδραση στα ίδια κεφάλαια από την αλλαγή της λογιστικής πολιτικής. Καμία μεταβολή στη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων.

**Κατάσταση Ταμειακών Ροών
για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
<i>(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)</i>		31.12.2019	31.12.2018
Ταμειακές Ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Αποτελέσματα Περιόδου (Κέρδη/Ζημιές) προ φόρων		62.443,21	208.512,20
Γλέον/Μείον προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις		282.356,20	90.947,02
Προβλέψεις		33.050,54	(914.399,07)
Συναλλαγματικές Διαφορές		0,00	0,00
Αποτελέσματα Επενδυτικής Δραστηριότητας		(181,57)	(184,85)
Χρεωστικοί Τόκοι και Συναφή Έξοδα		815.549,80	381.223,91
Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης προ μεταβολής Κεφαλαίου Κίνησης		1.193.218,18	(233.900,79)
Μεταβολές Κεφαλαίου Κίνησης			
Αύξηση/(Μείωση) Αποθεμάτων		(180.140,85)	154.311,87
Αύξηση/(Μείωση) Απαιτήσεων		(107.036,02)	1.217.068,13
Αύξηση/(Μείωση) Υποχρεώσεων (πλην Τραπεζών)		1.075.795,91	(3.882,69)
Εκροή Προβλέψεων		0,00	0,00
Ταμειακές Ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		1.981.837,23	1.133.596,52
Μείον:			
Χρεωστικοί Τόκοι και Συναφή Έξοδα Καταβεβλημένα		805.364,38	370.609,28
Φόρος Εισοδήματος		244.182,78	88.867,75
Καθαρές Ταμειακές Ροές από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		932.290,06	674.119,49
Ταμειακές Ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών & λοιπών επενδύσεων		-	-
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων		(1.879.511,07)	(292.914,15)
Εισπράξεις από πώληση ενσώματων και άυλων περιουσ.στοιχείων		6.227,06	0,00
Τόκοι Εισπραχθέντες		181,57	184,85
Καθαρές Ταμειακές Ροές από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		(1.873.102,44)	(292.729,30)
Ταμειακές Ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Εισπράξεις Από Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου		0,00	0,00
Εισπράξεις Από Εκδοθέντα/Αναληφθέντα Δάνεια		0,00	0,00
Εξοφλήσεις Τραπεζικών (Δανειακών) Υποχρεώσεων		106.705,26	(99.700,61)
Εξοφλήσεις Υποχρεώσεων από Χρηματοδοτικές Μισθώσεις		181.625,67	0,00
Καθαρές Ταμειακές Ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		288.330,93	(99.700,61)
Καθαρή Αύξηση/(Μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α)+(β)+(γ)		(652.481,45)	281.689,58
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου		1.346.933,18	1.065.243,60
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου		694.451,73	1.346.933,18

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)

1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΌΜΙΛΟ ΚΑΙ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Η Εταιρεία «**ΑΛΦΑ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΖΑΧΑΡΩΔΗ ΠΟΤΑ ΨΙΛΙΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» (εφεξής η «Εταιρεία»), με διακριτικό τίτλο διακριτικό τίτλο « **ΑΛΦΑ ΔΙΑΝΟΜΕΣ Α.Ε.**» είναι ανώνυμη εταιρεία η οποία είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου με αριθμό 7278601000 (Αριθμό Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών 62075/04/Β/06/254, ιδρύθηκε το 2006.

Σήμερα η Εταιρεία είναι από τις πιο καινοτόμες και πρωτοποριακές εμπορικές επιχειρήσεις ως προς την εμπορία και διακίνηση ζαχαρωδών και κάβας στα σημεία μικρής λιανικής.

Συνοπτικά οι βασικές πληροφορίες για την εταιρεία έχουν ως εξής:

Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών (ΑΡ.Μ.Α.Ε.):	62075/04/Β/06/254
Αριθμός Γενικού Εμπορικού Μητρώου:	7278601000
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου:	095697632, ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
Διεύθυνση έδρας εταιρείας:	Αγ. Μαρίνας 26, ΤΚ 19400, Κορωπί Αττικής
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:	1) Γεώργιος Μούχαλης – ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ 2) Παναγιώτης Σολωμός – ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ 3) Ιωακείμ Μούχαλης – ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ-ΜΕΛΟΣ 4) Παρασκευή Μούχαλη – ΜΕΛΟΣ 5) Γεώργιος Μαυρίδης – ΜΕΛΟΣ

1.1 ΈΔΡΑ ΚΑΙ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Σύμφωνα με το άρθρο 2 του καταστατικού ως έδρα της εταιρείας έχει ορισθεί ο Δήμος Κορωπίου Αττικής.

Επιπλέον με βάση το άρθρο 4 του καταστατικού η διάρκεια της Εταιρείας ορίστηκε ως πενήνταετής (50ετής) και αρχίζει από την ημερομηνία καταχώρισης στο οικείο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών από την αρμόδια Εποπτεύουσα Αρχή της διοικητικής απόφασης για τη χορήγηση άδειας σύστασης και την έγκριση του καταστατικού της και λήγει την 19 Δεκεμβρίου του έτους 2056.

Η διάρκεια της Εταιρείας μπορεί να παραταθεί με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης που θα τροποποιεί το παρόν άρθρο.

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)**1.2 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

Όπως περιγράφεται από το άρθρο 4 του καταστατικού της Εταιρείας, σκοπός της είναι:

- 1.- Το εμπόριο χονδρικής και λιανικής ψιλικών και ζαχαρωδών, ειδών κάβας και τυποποιημένων ειδών περιλαμβανομένων και των διατιθέμενων ελευθέρως φαρμακευτικών ειδών και εποχιακών ειδών και διανομή αυτών στα σημεία πωλήσεως και με το σύστημα της πωλήσεως επί αυτοκινήτου.
- 2.- Οι εισαγωγές και εξαγωγές των παραπάνω ειδών και μεταφορές αυτών από και προς την Εταιρεία.
- 3.- Η ίδρυση μονάδας εμφιαλώσεως νερού.
- 4.- Η εκμετάλλευση περιπτέρων, μίνι μάρκετ, σούπερ μάρκετ και αρτοποιείων.
- 5.- Η διανομή και διάθεση των παραπάνω ειδών.
- 6.- Η αντιπροσώπευση οίκων ημεδαπής και αλλοδαπής στα παραπάνω προϊόντα και σε παρεμφερή.
7. – Η ίδρυση υποκαταστημάτων στην ημεδαπή ή αλλοδαπή, σε σχέση με τα παραπάνω είδη και με τον τρόπο διαθέσεως αυτών μέσω περιπτέρων, μίνι μάρκετ, σούπερ μάρκετ, αρτοποιείων κ.τ.λ.
- 8.- Η εισαγωγή αυτοκινήτων, γεωργικών μηχανημάτων, φορτηγών, ημιφορτηγών, κλάρξ, βυτίων, μοτοποδηλάτων και ποδηλάτων.
- 9.- Οι αγορές, πωλήσεις, ενοικιάσεις και πάσης φύσεως ναυλώσεις σκαφών και ιδιαιτέρως σκαφών αναψυχής για ατομική ή επαγγελματική χρήση.
- 10.- Το εμπόριο λιανικής πώλησης (σούπερ μάρκετ) καθώς και η παράδοση των πωλούμενων από την εταιρεία προϊόντων στα καταστήματα πελατών και στους χώρους εν γένει, που υποδεικνύει ο πελάτης.
- 11.- Η ίδρυση αποθηκών
- 12.- Η εμπορική εκμετάλλευση, η εκμίσθωση ή υπεκμίσθωση παγίων στοιχείων, που αγοράζονται ή περιέρχονται στην κατοχή της επιχειρήσεως με συμβάσεις χρηματοδοτικής μισθώσεως (leasing).
- 13.- Η εκμίσθωση ή υπεκμίσθωση ακινήτων σε επιτηδευματίες.

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)

14.- Οι υπηρεσίες αποθήκευσης.

Η αποθήκευση σε κατάλληλα διαμορφωμένους χώρους, στην έδρα της επιχειρήσεως ή σε υποκαταστήματα ή αποθήκες, που θα ιδρύσει στην ημεδαπή ή αλλοδαπή, ψιλικών ειδών, απορρυπαντικών, καρτών κινητής τηλεφωνίας, παιχνιδιών, εποχιακών ειδών, αλκοολούχων ή μη ποτών, ειδών διατροφής και πάσης φύσεως ειδών σουπέρ μάρκετ, εδεσμάτων, τυποποιημένων προϊόντων, ζαχαρωδών προϊόντων, αναψυκτικών ποτών και εν γένει ειδών διατροφής καθώς και προϊόντων εστιατορίων, αναψυκτηρίων, εστιατορίων γρήγορου φαγητού, ζαχαροπλαστείων, κέντρων διασκέδαστων, καφετεριών, περιπτέρων και σνακ μπαρ, καθώς επίσης και κάθε εμπορεύματος ή προϊόντος έστω και εάν δεν αναφέρεται ρητά στο παρόν άρθρο. Για το λόγο αυτό η εταιρεία δύναται να προβαίνει στην αγορά, μίσθωση, υπομίσθωση, διαμόρφωση ή με οποιοδήποτε τρόπο παραχώρηση χρήσης χώρων κατάλληλων για την εναπόθεση και αποθήκευση των ανωτέρω προϊόντων.

15.- Η εμπορία Ηλεκτρονικών Υπολογιστών και λογισμικών προγραμμάτων (software) καθώς και η ενοικίαση των ανωτέρω ειδών σε επιτηδευματίες.

16.- Παροχή Μηχανογραφικών υπηρεσιών και ειδικότερα φιλοξενίας, λειτουργίας και διαχείρισης συστημάτων και μηχανογραφικών εφαρμογών τρίτων στο μηχανογραφικό κέντρο της εταιρείας (Hosting).

17.- Υπηρεσίες εκπαίδευσης και υποστήριξης χρηστών των μηχανογραφικών εφαρμογών τρίτων που φιλοξενούνται στο μηχανογραφικό κέντρο της εταιρείας.

18.- Παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών σε θέματα μηχανογραφικής οργάνωσης, οργάνωσης και διοίκησης επιχειρήσεων, οργάνωσης και λειτουργίας μηχανογραφημένου λογιστηρίου.

19. Παροχή υπηρεσιών ταχυμεταφορών, και ειδικότερα με κάθε μέσο, δια ξηράς, θάλασσας ή αέρα, ταχεία και ασφαλή παραλαβή, ταξινόμηση, συσκευασία, αποθήκευση, μεταφορά, αποστολή, διαβίβαση και επίδοση σε Ελλάδα και εξωτερικό εγγράφων, μικροδεμάτων, δεμάτων και πάσης φύσεως αντικειμένων. Η διεξαγωγή επιχείρησης μεταφοράς πάσης φύσεως με κάθε μέσο.

20. Υπηρεσίες είσπραξης χρεών και οφειλών κάθε είδους, αμοιβών, εισφορών, δόσεων, συνδρομών, φόρων, λογαριασμών κάθε είδους κλπ. Αποδοχή και διεκπεραίωση εντολών πληρωμής. Διαμεσολάβηση στην ηλεκτρονική εξόφληση λογαριασμών κάθε είδους.

21. Σχεδιασμός ανάπτυξη, παραγωγή και πώληση και καθ' οιονδήποτε άλλο τρόπο διάθεση εφαρμογών Ηλεκτρονικού Εμπορίου.

22. Η παροχή υπηρεσιών ηλεκτρονικού εμπορίου και κάθε άλλη συναφής προς το Ηλεκτρονικό Εμπόριο δραστηριότητα.

23. Λιανικό εμπόριο μέσω διαδικτύου

24. Λιανικό εμπόριο από επιχειρήσεις πωλήσεων με αλληλογραφία ή μέσω διαδικτύου

25. Λιανική διάθεση τροφίμων και ποτών μέσω διαδικτύου

26. Λιανική διάθεση αγαθών και υπηρεσιών μέσω διαδικτύου

27. Υπηρεσίες λιανικής και χονδρικής πώλησης στο διαδίκτυο

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)

28. Η συνεργασία επί προμηθεία με καταστήματα λιανικής πώλησης τροφίμων και ποτών και εν γένει καταναλωτικών προϊόντων για δραστηριότητες μέσω διαδικτύου
29. Εμπορική διακίνηση προϊόντων και υπηρεσιών πληροφορικής
30. Παροχή βασικών υπηρεσιών διαδικτύου
31. Η εγκατάσταση και θέση σε λειτουργία συστημάτων ηλεκτρονικών υπολογιστών, λογισμικού και προγραμμάτων Η/Υ, δικτύων και τηλεπικοινωνιακού εξοπλισμού και παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών αναφορικά με την ορθή χρήση και αξιοποίηση τέτοιων συστημάτων.
32. Παραγωγή και εκμετάλλευση λογισμικού.
33. Λογισμικό για την αγορά προϊόντων μέσω διαδικτύου
34. Εμπορία προϊόντων λογισμικού, πλατφόρμας και εφαρμογών και παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών σε Ελλάδα, Ευρωπαϊκή Ένωση και τρίτες χώρες.
35. Η παροχή υπηρεσιών πληροφορικής κάθε φύσεως και περιγραφής και ο σχεδιασμός και ανάπτυξη τεχνολογιών της πληροφορίας.
36. Ο σχεδιασμός, η δημιουργία, η εξέλιξη, η προσαρμογή, η παραγωγή, βιομηχανοποίηση, παροχή και εμπορία εφαρμογών έξυπνων κινητών τηλεφώνων και ταμπλετών (smartphone applications) και εν γένει καινοτόμων τεχνολογιών και τεχνικών μέσων.
37. Εκμετάλλευση υπηρεσιών πληροφορικής στο cloud.
38. Η αγορά, μίσθωση ή κατά οποιονδήποτε τρόπο απόκτηση, κατασκευή, προμήθεια, εγκατάσταση, επιδιόρθωση και μετατροπή οιονδήποτε hardware/software.
39. Ενσύρματες και ασύρματες τηλεπικοινωνιακές δραστηριότητες.
40. Άλλες υπηρεσίες τηλεπικοινωνιών.
41. Παραγωγή πρωτοτύπων λογισμικού.
42. Η διεξαγωγή εργασιών εκπαίδευσης λογισμικών και άλλων προγραμμάτων.
43. Υπηρεσίες κατά παραγγελία διαμέσου ηλεκτρονικής πλατφόρμας
44. Υπηρεσίες πλατφόρμας για διαμεσολάβηση για την επίτευξη συμφωνιών σε σχέση με την πώληση και αγορά προϊόντων,
45. Υπηρεσίες πλατφόρμας για υπηρεσίες επιχειρηματικής διαμεσολάβησης και παροχής συμβουλών στον τομέα της πώλησης προϊόντων και παροχής υπηρεσιών,
46. Δημιουργία και εμπορία πλατφόρμας ψηφιακής για την ανάπτυξη ψηφιακών εφαρμογών.
47. Παραγωγή, εμπορία και εκμετάλλευση πλατφόρμας στο διαδίκτυο
48. Παροχή υπηρεσιών διαδικτυακής πλατφόρμας
49. Η παροχή υπηρεσιών Internet όπως η ανάλυση, ο σχεδιασμός και η υλοποίηση ιστοσελίδων.
50. Υπηρεσίες διαχείρισης ηλεκτρονικών συστημάτων και διαδικτύου.

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)

51. Υπηρεσίες ανάπτυξης βάσης δεδομένων.
52. Υπηρεσίες παροχής κεντρικού υπολογιστή, λειτουργίας εφαρμογών και παροχής λυιτής υποδομής τεχνολογιών της πληροφορίας
53. Επεξεργασία δεδομένων, καταχώρηση και συναφείς δραστηριότητες
54. Η παροχή των υπηρεσιών του μεσάζοντα, διαμεσολαβητή, συντονιστή, μεσίτη και του κέντρου συλλογής και/ή συγκέντρωσης πληροφοριών.
55. Υπηρεσίες διαμεσολάβησης για την πώληση, διάθεση αγαθών και υπηρεσιών
56. Ηλεκτρονική Διαμεσολάβηση και ολοκλήρωση ηλεκτρονικών εμπορικών συναλλαγών για λογαριασμό τρίτων,
57. Η παροχή συμβουλών σχετικά με τα μέσα και μεθόδους προκειμένου για την επέκταση, ανάπτυξη, προώθηση και βελτίωση κάθε μορφής εργασιών ή επιχειρήσεων.
58. Η παροχή συμβουλευτικών και εκπαιδευτικών υπηρεσιών σχετικά με το σχεδιασμό εγκατάσταση και λειτουργία συστημάτων λογισμικού και εφαρμογών.
59. Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα μάρκετινγκ.
60. Η παροχή υπηρεσιών διαφήμισης & μάρκετινγκ.
61. Διάθεση διαφημιστικού χώρου και χρόνου στο διαδίκτυο
62. Παροχή υπηρεσιών διαφήμισης στο διαδίκτυο.
63. Σύνταξη καταλόγων για δημοσίευση στο διαδίκτυο
64. Υπηρεσίες εμπορικών πληροφοριών μέσω διαδικτύου
65. Πώληση διαφημιστικού χώρου και χρόνου στα μέσα ενημέρωσης
66. Υπηρεσίες παροχής συμβουλών στρατηγικής διαχείρισης.
67. Υπηρεσίες παροχής εμπορικών σημάτων και συμβάσεων δικαιόχρησης.
68. Η σύνταξη μελετών για λογαριασμό τρίτων σε θέματα που εμπίπτουν στις δραστηριότητές της.
69. Υπηρεσίες εντυποδιανομής για λογαριασμό της εταιρείας ή τρίτης εταιρείας,
70. Η παροχή υπηρεσιών διανομής, παράδοσης είτε από την Εταιρία είτε από τρίτους με τους οποίους η Εταιρία συνεργάζεται.
71. Παροχή υπηρεσιών διανομής κατ' οίκον
72. Υπηρεσίες ταχυμεταφορών πολλαπλής χρήσης
73. Παροχή υπηρεσιών delivery
74. Υπηρεσίες συσκευασίας προϊόντων
75. Υπηρεσίες αποθήκευσης προϊόντων
76. Υπηρεσίες γραμματείας επιχειρήσεων
77. Διοικητική διαχείριση επαγγελματιών λιανικής διάθεσης αγαθών και υπηρεσιών

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)

78. Διοικητική διαχείριση επαγγελματιών παροχής υπηρεσιών μεταφοράς, διαμονής και ψυχαγωγίας
79. Υπηρεσίες διοίκησης επιχειρήσεων σε σχέση με το ηλεκτρονικό εμπόριο,
80. Υπηρεσίες προγραμμάτων για πιστούς πελάτες,
81. Διοικητικές υπηρεσίες σε σχέση με κάρτες πιστών πελατών,
82. Διαχείριση προγραμμάτων επιβράβευσης πίστης,
83. Υπηρεσίες προγραμμάτων αφοσίωσης, κινήτρων και μπόνους,
84. Υπηρεσίες έρευνας αγοράς σχετικά με την πελατειακή πίστη,
85. Παροχή οργανωτικών συμβουλών σε σχέση με προγράμματα πελατειακής πίστης

Η επιδίωξη του εταιρικού σκοπού μπορεί να πραγματοποιηθεί είτε από μόνο την Εταιρεία, είτε σε κάθε είδους και μορφής συνεργασία με φυσικά ή νομικά πρόσωπα κάθε νομικής μορφής που επιδιώκουν τους ίδιους ή συναφείς σκοπούς στην ημεδαπή ή αλλοδαπή, είτε με συμμετοχή σε οποιασδήποτε μορφής επιχειρήσεις που έχουν συσταθεί ή θα συσταθούν με όμοιους ή συναφείς σκοπούς, είτε με συγχώνευση με επιχειρήσεις ή απορρόφηση επιχειρήσεων της αυτής ή συναφούς δραστηριότητας, έστω και με τροποποίηση του Καταστατικού συμβολαίου. Όλες τις παραπάνω δραστηριότητες μπορεί η Εταιρεία να τις εκτελεί είτε για λογαριασμό της είτε για λογαριασμό τρίτων με προμήθεια ή ποσοστά, είτε συνεταιρικά είτε σε σύμπραξη με τρίτα φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή με κοινοπραξία. Για την εκπλήρωση των σκοπών της Εταιρείας είναι δυνατή η παροχή εγγυήσεων υπέρ εταιριών και γενικά επιχειρήσεων ή κοινοπραξιών στις οποίες μετέχει η Εταιρεία ή συνεργάζεται μαζί τους με οποιοδήποτε τρόπο παρέχουσα πάσης φύσεως ασφάλειες ενοχικές και εμπράγματος.

1.3 ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

1. Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ορίσθηκε κατά τη σύσταση αυτής στο ποσό των τριακοσίων χιλιάδων (300.000) ευρώ με καταβολή μετρητών, διαιρούμενο σε πέντε χιλιάδες (5.000) ονομαστικές μετοχές με ονομαστική αξία εξήντα (60) ευρώ η κάθε μία.
2. Με την από 4.06.2007 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, μειώθηκε η ονομαστική αξία των μετοχών της εταιρείας, από εξήντα (60) ευρώ σε ένα (1) ευρώ η κάθε μία, με αύξηση του αριθμού των μετοχών από πέντε χιλιάδες (5.000) σε τριακόσιες χιλιάδες (300.000). Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανερχόμενο σε τριακόσιες χιλιάδες (300.000) διαιρούμενο σε τριακόσιες χιλιάδες (300.000) μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός (1) ευρώ εκάστης.
3. Με την από 4.06.2007 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων της, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αυξήθηκε κατά τριακόσιες χιλιάδες (300.000) ευρώ, δια εισφοράς του μετοχικού κεφαλαίου της απορροφηθείσας σύμφωνα με το ν. 2166/93 ανώνυμης εταιρείας «ΜΟΥΧΑΛΗΣ ΜΙΚΡΗ ΛΙΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με αριθμό ΜΑΕ 59533/04/Β/05/221 και έκδοση τριακοσίων χιλιάδων (300.000) νέων ονομαστικών

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)

μετοχών, ονομαστικής αξίας ενός (1) ευρώ εκάστης.

Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανερχόμενο σε εξακόσιες χιλιάδες (600.000) ευρώ διαιρούμενο σε εξακόσιες χιλιάδες (600.000) μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός (1) ευρώ εκάστης.

4. Με την από 20.06.2008 απόφαση της έκτακτης γενικής συνέλευσης των μετόχων της, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αυξήθηκε κατά ένα εκατομμύριο διακόσιες χιλιάδες (1.200.000) ευρώ, δια καταβολής μετρητών, με έκδοση νέων μετοχών, ήτοι με έκδοση ενός εκατομμυρίου διακοσίων χιλιάδων (1.200.000) νέων ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας ενός (1) ευρώ εκάστης.

Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε ένα εκατομμύριο οκτακόσιες χιλιάδες (1.800.000) ευρώ και διαιρείται σε ένα εκατομμύριο οκτακόσιες χιλιάδες (1.800.000) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός (1) ευρώ εκάστης.

5. Με την από 18.03.2011 απόφαση της έκτακτης γενικής συνέλευσης των μετόχων της, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αυξήθηκε κατά τετρακόσιες πενήντα χιλιάδες (450.000) κοινές ονομαστικές μετοχές δια καταβολής μετρητών, με έκδοση νέων μετοχών, ήτοι με έκδοση τετρακοσίων πενήντα χιλιάδων (450.000) κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας ενός (1) ευρώ εκάστης, οι οποίες διατέθηκαν υπέρ το άρτιο και με τιμή διάθεσης ένα ευρώ και πενήντα πέντε λεπτά (1,55 €) εκάστης.

Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε δύο εκατομμύρια διακόσιες πενήντα χιλιάδες (2.250.000) ευρώ και διαιρείται σε δύο εκατομμύρια διακόσιες πενήντα χιλιάδες (2.250.000) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός (1) ευρώ εκάστης. Το ποσό που καταβλήθηκε υπέρ το άρτιο διατέθηκε για τη δημιουργία ειδικού αποθεματικού της Εταιρίας»

6. Με την από 03.12.2013 απόφαση της αυτόκλητης έκτακτης γενικής συνέλευσης των μετόχων της, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αυξήθηκε κατά Τρία Εκατομμύρια Ευρώ (3.000.000 €) με κεφαλαιοποίηση απαίτησης μετόχου, με την έκδοση Τριών Εκατομμυρίων (3.000.000) νέων μετοχών ονομαστικής αξίας Ενόσ Ευρώ (1€) εκάστης.

Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των Πέντε Εκατομμυρίων Διακοσίων Πενήντα Χιλιάδων Ευρώ (5.250.000 €), διαιρούμενο σε Πέντε Εκατομμύρια Διακόσιες Πενήντα Χιλιάδες μετοχές (5.250.000) ονομαστικής αξίας Ενόσ Ευρώ (1€) εκάστης.

7. Με την από 04.12.2015 απόφαση της αυτόκλητης έκτακτης γενικής συνέλευσης των μετόχων της, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αυξήθηκε κατά δύο εκατομμύρια διακόσιες πενήντα χιλιάδες ευρώ (2.250.000 €) με καταβολή μετρητών, με την έκδοση δύο εκατομμυρίων διακοσίων πενήντα χιλιάδων (2.250.000) νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (1€) εκάστης.

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)

Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των επτά εκατομμυρίων πεντακοσίων χιλιάδων ευρώ (7.500.000 €), διαιρούμενο σε επτά εκατομμύρια πεντακόσιες χιλιάδες μετοχές (7.500.000) ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (1€) εκάστης.»

2 ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

2.1 ΒΑΣΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ

Οι οικονομικές καταστάσεις της «**ΑΛΦΑ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΖΑΧΑΡΩΔΗ ΠΟΤΑ ΨΙΛΙΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019 έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ»), που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων («IASB»), καθώς και των διερμηνειών τους που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών («IFRIC») της IASB, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση (εφεξής «ΕΕ»).

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις της «**ΑΛΦΑ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΖΑΧΑΡΩΔΗ ΠΟΤΑ ΨΙΛΙΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή ορισμένων στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού σε εύλογες αξίες.

2.2 ΚΑΛΥΠΤΟΜΕΝΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ

Οι παρούσες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της «**ΑΛΦΑ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΖΑΧΑΡΩΔΗ ΠΟΤΑ ΨΙΛΙΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», και καλύπτουν την περίοδο από την 1η Ιανουαρίου 2019 έως και την 31η Δεκεμβρίου 2019, με παρουσίαση συγκριτικών στοιχείων της χρήσης 2018.

2.3 ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ (€), το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας, δηλαδή το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί η εταιρεία.

Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε ευρώ (€) εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

2.4 ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΣ

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

- Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2019 ή μεταγενέστερα.

Στην χρήση 2019 ο Όμιλος (η Εταιρεία) υιοθέτησε το πρότυπο ΔΠΧΑ 16. Όπου δεν αναφέρεται διαφορετικά οι άλλες τροποποιήσεις και ερμηνείες που ισχύουν για πρώτη φορά στη χρήση 2019, δεν έχουν επίδραση στις (ενοποιημένες) οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου (της Εταιρείας). Ο Όμιλος (η Εταιρεία) δεν υιοθέτησε πρόωρα πρότυπα, ερμηνείες ή τροποποιήσεις που έχουν εκδοθεί από το Σ.Δ.Λ.Π. και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση αλλά δεν έχουν υποχρεωτική εφαρμογή στη χρήση 2019.

- Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2019**ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»**

Στις 13 Ιανουαρίου 2016 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 16 το οποίο και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17 και τις Διερμηνείες 4, 15 και 27. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Το περιουσιακό στοιχείο κατά την αρχική αναγνώριση αποτελείται από το ποσό της αρχικής αναγνώρισης της υποχρέωσης μίσθωσης, τις αρχικές άμεσες δαπάνες, τυχόν προκαταβολές μισθωμάτων και την εκτίμηση κόστους από την υποχρέωση αποκατάστασης του στοιχείου. Η υποχρέωση μίσθωσης κατά την αρχική αναγνώριση αποτελείται από την παρούσα αξία των μελλοντικών υπολειπόμενων πληρωμών μισθωμάτων. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης. Το νέο πρότυπο εφαρμόστηκε από τον Όμιλο (την Εταιρεία) εντός της αναφερόμενης περιόδου. Οι απαιτούμενες γνωστοποιήσεις σχετικά με την εφαρμογή του προτύπου περιλαμβάνονται στο κεφάλαιο 4 των σημειώσεων περί των ενσώματων ακινητοποιήσεων.

Επίδραση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16

Η Εταιρεία εφάρμοσε το πρότυπο χρησιμοποιώντας την απλοποιημένη προσέγγιση καταχωρίζοντας, κατά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής, δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου με ποσό που ισούται με την υποχρέωση από τη μίσθωση, προσαρμοσμένο κατά το ποσό τυχόν προπληρωμένων ή δουλευμένων μισθωμάτων που αφορούν την εν λόγω μίσθωση και δεν αναμόρφωσε τα κονδύλια της συγκριτικής περιόδου σύμφωνα με τις μεταβατικές διατάξεις του προτύπου. Κατά συνέπεια, τα κονδύλια της συγκριτικής περιόδου δεν είναι συγκρίσιμα.

Κάνοντας χρήση της πρακτικής διευκόλυνσης (practical expedient) που παρέχεται από το ΔΠΧΑ 16 η Εταιρεία, κατά την ημερομηνία πρώτης εφαρμογής, δεν επαναξιολόγησε εάν μία σύμβαση αποτελεί ή εμπεριέχει μία μίσθωση και συνεπώς εφήρμοσε το πρότυπο μόνο στις συμβάσεις που είχαν προηγουμένως αναγνωρισθεί ως μισθώσεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 17.

Επίσης, η Εταιρεία επέλεξε κατά τη μετάβαση τις ακόλουθες πρακτικές διευκολύνσεις που παρέχονται από το πρότυπο:

- εφάρμοσε ενιαίο προεξοφλητικό επιτόκιο ανάλογα με τη διάρκεια της μίσθωσης για όλες τις κατηγορίες μισθώσεων, (ή εφάρμοσε διαφορετικό προεξοφλητικό επιτόκιο ανά κατηγορία περιουσιακού στοιχείου)
- εξαίρεσε το αρχικό κόστος σύμβασης από την αποτίμηση του δικαιώματος χρήσης,
- χρησιμοποίησε την αποκτηθείσα γνώση για τον καθορισμό της διάρκειας μίσθωσης εάν η σύμβαση περιλαμβάνει δικαιώματα παράτασης ή καταγγελίας της μίσθωσης και
- για τον προσδιορισμό της αξίας κτήσεως του στοιχείου ενεργητικού με δικαίωμα χρήσης θεώρησε πως αυτή είναι ίση με την υποχρέωση από τη μίσθωση, προσαρμοσμένη κατά το ποσό τυχόν προπληρωμένων ή

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)

δουλευμένων μισθωμάτων που αφορούν την εν λόγω μίσθωση και τα οποία είχαν αναγνωριστεί στον ισολογισμό αμέσως πριν από την ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής.

Επιπρόσθετα, ο η Εταιρεία επέλεξε να κάνει χρήση της εξαίρεσης και δεν εφήρμοσε τις νέες διατάξεις στις μισθώσεις των οποίων η διάρκεια δεν υπερβαίνει τους 12 μήνες (short term) καθώς και στις μισθώσεις στις οποίες το στοιχείο που εκμισθώνεται είναι χαμηλής αξίας (αξίας μικρότερης των € 5.000 όταν είναι καινούργιο). Σημειώνεται ότι η Εταιρεία για τις μισθώσεις που λήγουν εντός του 2019 και που, ωστόσο, αναμένεται να ανανεωθούν, προέβη σε εκτιμήσεις για την ανανέωσή τους.

Η Εταιρεία για να προεξοφλήσει τα υπολειπόμενα μελλοντικά μισθώματα χρησιμοποίησε το διαφορικό επιτόκιο (IBR) το οποίο προσδιόρισε χρησιμοποιώντας ως επιτόκιο αναφοράς το επιτόκιο του εξασφαλισμένου δανεισμού (secured funding).

Ως αποτέλεσμα της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 16, η Εταιρεία αναγνώρισε την 1.1.2019 δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων ποσού 1.121.145,76 και υποχρεώσεις από μισθώσεις ποσού 1.121.145,76. Η επίπτωση στην καθαρή θέση ανήλθε σε ζημία προ φόρων ποσού 29.390,34 για την Εταιρεία. Οι κυριότερες κατηγορίες μισθώσεων αφορούν μισθώσεις κτιρίων ποσού 106.397,39, αυτοκινήτων ποσού 44.464,28 και εξοπλισμού ποσού 30.764,00.

Η συμφωνία των υποχρεώσεων μισθώσεων που αναγνωρίστηκαν την 1.1.2019 σε σχέση με τις δεσμεύσεις λειτουργικών μισθώσεων που γνωστοποιήθηκαν σύμφωνα με το ΔΛΠ 17 την 31.12.2018 έχει ως εξής:

	Η Εταιρεία
Δεσμεύσεις λειτουργικών μισθώσεων που γνωστοποιήθηκαν την 31.12.2018	1.277.744,04
Πλέον/(μείον): προσαρμογές την 1.1.2019, λόγω διαφορετικής αντιμετώπισης των επιλογών παράτασης και λήξης των συμβολαίων	13.839,00
Ακαθάριστες υποχρεώσεις απο μισθώσεις κατά την 01^η Ιανουαρίου 2019	1.291.583,04
Σταθμισμένο μέσο επιτόκιο προεξόφλησης	4,02%
Προεξόφληση	(177.065,94)
Λοιπές προσαρμογές	6.628,65
Υποχρεώσεις μισθώσεων που αναγνωρίστηκαν την 1.1.2019	1.121.145,76

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν είχαν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (ή και του Ομίλου) εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2015-2017

Στο πλαίσιο του προγράμματος των ετήσιων βελτιώσεων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, το Συμβούλιο εξέδωσε, την 12.12.2017, μη επείγουσες αλλά απαραίτητες τροποποιήσεις σε επιμέρους πρότυπα ως ακολούθως:

ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων και ΔΠΧΑ 11 Κοινές Συμφωνίες

Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 3 διευκρινίζουν ότι όταν μια οικονομική οντότητα αποκτά τον έλεγχο μιας επιχείρησης που αποτελούσε κοινή επιχείρησή της, θα πρέπει να προχωρήσει σε αποτίμηση των συμφερόντων που είχε προηγουμένως στην επιχείρηση αυτή.

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)

Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 11 διευκρινίζουν ότι μια οντότητα που συμμετέχει, αλλά δεν έχει από κοινού τον έλεγχο μιας κοινής επιχείρησης μπορεί να αποκτήσει από κοινού έλεγχο στην κοινή επιχείρηση, της οποίας η δραστηριότητα αποτελεί επιχείρηση όπως ορίζεται στο ΔΠΧΑ 3. Σε τέτοιες περιπτώσεις, τα συμφέροντα στην κοινή επιχείρηση που κατείχε προηγουμένως δεν αποτιμώνται εκ νέου.

ΔΛΠ 12 Φόροι Εισοδήματος

Το Συμβούλιο τροποποιώντας το ΔΛΠ 12 διευκρίνισε ότι μια οικονομική οντότητα πρέπει να καταχωρίζει όλες τις φορολογικές επιπτώσεις που προκύπτουν από τη διανομή μερισμάτων στα αποτελέσματα, στα άλλα συνολικά εισοδήματα ή στα ίδια κεφάλαια, ανάλογα με το πού η οντότητα καταχώρισε την αρχική συναλλαγή από την οποία προέκυψαν τα διανεμόμενα κέρδη και εν συνεχεία το μέρισμα.

ΔΛΠ 23 Κόστος δανεισμού

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι εάν ο δανεισμός που λήφθηκε ειδικά για την απόκτηση περιουσιακού στοιχείου παραμένει σε εκκρεμότητα και το σχετικό περιουσιακό στοιχείο έχει καταστεί έτοιμο για την προοριζόμενη χρήση ή πώλησή του, τότε το υπόλοιπο του δανεισμού αυτού θα πρέπει να συμπεριλαμβάνεται στα κεφάλαια του γενικού δανεισμού κατά τον υπολογισμό του επιτοκίου κεφαλαιοποίησης.

ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Μακροπρόθεσμες συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες»

Το Συμβούλιο, τον Οκτώβριο του 2017, εξέδωσε τροποποιήσεις στο πρότυπο ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες». Με αυτή την τροποποίηση, το Συμβούλιο διευκρίνισε ότι η εξαίρεση στο ΔΠΧΑ 9 ισχύει μόνο για συμμετοχές που παρακολουθούνται λογιστικά με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι οντότητες θα πρέπει να εφαρμόζουν το ΔΠΧΑ 9 στα άλλα συμφέροντα σε συγγενείς και κοινοπραξίες, συμπεριλαμβανομένων των μακροπρόθεσμων συμφερόντων στα οποία δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης και τα οποία, στην ουσία, αποτελούν μέρος της καθαρής επένδυσης σε αυτές τις συγγενείς και κοινοπραξίες.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019.

ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζομένους» – Τροποποίηση, περικοπή ή διακανονισμός του Προγράμματος Παροχών.

Το ΣΔΛΠ στις 7 Φεβρουαρίου 2018 εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 19 με την οποία διευκρινίζει τον τρόπο με τον οποίο πρέπει να προσδιορίζεται το κόστος υπηρεσίας όταν προκύπτουν αλλαγές στο πρόγραμμα καθορισμένων παροχών. Σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 σε περίπτωση τροποποίησης, περικοπής ή διακανονισμού, απαιτείται επανυπολογισμός της καθαρής υποχρέωσης ή απαίτησης των καθορισμένων παροχών. Η τροποποίηση του ΔΛΠ 19 προβλέπει ότι θα πρέπει να χρησιμοποιηθούν οι αναθεωρημένες παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν και κατά τον επανυπολογισμό της καθαρής υποχρέωσης ή απαίτησης προκειμένου να προσδιοριστεί το κόστος υπηρεσίας και ο καθαρός τόκος για την υπόλοιπη περίοδο μετά την αλλαγή στο πρόγραμμα.

Επίσης, με την τροποποίηση του ΔΛΠ 19 αποσαφηνίζεται η επίδραση μίας τροποποίησης, περικοπής ή διακανονισμού στις απαιτήσεις αναφορικά με τον περιορισμό στην αναγνώριση της καθαρής απαίτησης (ανώτατο όριο περιουσιακού στοιχείου).

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019.

ΕΔΔΠΧΑ 23 Διερμηνεία «Αβεβαιότητα σχετικά με το χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος»

Στις 7 Ιουνίου 2017 το ΣΔΛΠ εξέδωσε τη Διερμηνεία 23. Η Διερμηνεία 23 έχει εφαρμογή στον προσδιορισμό του φορολογητέου κέρδους (φορολογική ζημία), τις φορολογικές βάσεις, τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες, τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ελαφρύνσεις και τους φορολογικούς συντελεστές, όταν υπάρχει αβεβαιότητα

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)

ως προς την ορθότητα των φορολογικών χειρισμών σύμφωνα με το ΔΛΠ 12. Σε αυτή την περίπτωση θα πρέπει να εξετάζεται:

- εάν οι φορολογικοί χειρισμοί πρέπει να εξετάζονται συλλογικά ή εξατομικευμένα και υπό την παραδοχή ότι οι έλεγχοι θα διενεργηθούν από τις φορολογικές Αρχές έχοντας πλήρη γνώση των σχετικών πληροφοριών
 - η πιθανότητα να γίνει αποδεκτός ο προσδιορισμός του φορολογητέου κέρδους (φορολογικής ζημίας), των φορολογικών βάσεων, των αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών, των αχρησιμοποίητων πιστώσεων φόρου και των φορολογικών συντελεστών από τις φορολογικές Αρχές, και
 - η επαναξιολόγηση των κρίσεων και εκτιμήσεων εάν αλλάξουν τα γεγονότα και οι περιστάσεις
- Η διερμηνεία εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019.

ΔΠΧΑ 9 (Τροποποίηση) « Χρηματοοικονομικά Μέσα - Χαρακτηριστικά προπληρωμής με αρνητική αποζημίωση»

Το Συμβούλιο εξέδωσε στις 12 Οκτωβρίου 2017 τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 9, με την οποία επιτρέπεται σε κάποια προπληρωτέα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με χαρακτηριστικά αρνητικής αποζημίωσης, που διαφορετικά θα αποτιμώνταν στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, να αποτιμηθούν στο αναπόσβεστο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση. Η τροποποίηση του ΔΠΧΑ 9 αποσαφηνίζει ότι οι συμβατικοί όροι που διέπουν ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού είναι αποκλειστικά ταμειακές ροές κεφαλαίου και τόκου επί του απλήρωτου κεφαλαίου, που θα πρέπει να καταβληθούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες (Solely Payments of Principal and Interest- SPPI), ανεξάρτητα από το γεγονός που προκαλεί την πρόωρη λήξη του συμβολαίου και ανεξάρτητα από το ποιο αντισυμβαλλόμενο μέρος καταβάλλει ή εισπράττει τη δίκαιη αποζημίωση για την πρόωρη λήξη του συμβολαίου.

- Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία (ή και τον Όμιλο)

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (ή και του Ομίλου) εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Τροποποιήσεις των παραπομπών στο εννοιολογικό πλαίσιο των ΔΠΧΑ (που εκδόθηκαν στις 29 Μαρτίου 2018)

Την 29^η Μαρτίου 2018 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο το οποίο επανακαθορίζει:

- το σκοπό της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης,
- τα ποιοτικά χαρακτηριστικά των οικονομικών καταστάσεων,
- τους ορισμούς του περιουσιακού στοιχείου, της υποχρέωσης, της καθαρής θέσης, καθώς και των εσόδων και των εξόδων,
- τα κριτήρια αναγνώρισης και τις οδηγίες σχετικά με τον χρόνο της διαγραφής περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στις οικονομικές καταστάσεις,
- τις βάσεις αποτίμησης και οδηγίες σχετικά με τον τρόπο που πρέπει να χρησιμοποιούνται και,
- έννοιες και καθοδήγηση σχετικά με την παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις

Ο σκοπός της αναθεώρησης του εννοιολογικού πλαισίου είναι η υποβοήθηση όσον προετοιμάζουν οικονομικές καταστάσεις να αναπτύξουν συνεπείς λογιστικές πολιτικές για συναλλαγές και άλλα γεγονότα που δεν εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής των υπάρχοντων προτύπων ή όταν ένα πρότυπο δίνει δυνατότητα επιλογής μεταξύ λογιστικών πολιτικών. Επιπλέον, σκοπός της αναθεώρησης είναι να βοηθήσει όλα τα εμπλεκόμενα μέρη να κατανοήσουν και να ερμηνεύσουν τα πρότυπα.

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε επίσης ένα συνοδευτικό έγγραφο, «Τροποποιήσεις στις παραπομπές του εννοιολογικού πλαισίου», το οποίο καθορίζει τις τροποποιήσεις των προτύπων που επηρεάζονται προκειμένου να επικαιροποιηθούν οι αναφορές στο αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο.

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)

Η τροποποίηση εφαρμόζεται από τους συντάκτες που αναπτύσσουν λογιστικές πολιτικές βάσει του εννοιολογικού πλαισίου, στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.

ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8 (τροποποιήσεις) «Ορισμός του σημαντικού»

Στις 31 Οκτωβρίου 2018 το ΣΔΛΠ στο πλαίσιο της πρωτοβουλίας γνωστοποιήσεων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8, οι οποίες αποσαφηνίζουν τον ορισμό του σημαντικού και τον τρόπο με τον οποίο πρέπει να εφαρμοσθεί, συμπεριλαμβάνοντας στον ορισμό καθοδήγηση που μέχρι στιγμής έχει αναφερθεί σε άλλα ΔΠΧΑ. Ο νέος ορισμός προβλέπει ότι μία πληροφορία είναι σημαντική εάν το γεγονός της παράλειψης, υπόκρυψης ή ανακριβούς γνωστοποίησής της εύλογα θα αναμενόταν να επηρεάσει τις αποφάσεις που οι κύριοι χρήστες των οικονομικών καταστάσεων λαμβάνουν βάσει αυτών των καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν παραδείγματα περιστάσεων που ενδέχεται να οδηγήσουν στην απόκρυψη σημαντικής πληροφορίας. Ο ορισμός του σημαντικού, που αποτελεί μία σημαντική λογιστική έννοια στα ΔΠΧΑ, βοηθά τις εταιρείες να αποφασίσουν κατά πόσο οι πληροφορίες πρέπει να περιλαμβάνονται στις οικονομικές τους καταστάσεις. Ο επικαιροποιημένος ορισμός τροποποιεί το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» και το ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Μεταβολές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη». Η τροποποίηση διασφαλίζει ότι ο ορισμός του σημαντικού είναι συνεπής σε όλα τα πρότυπα των ΔΠΧΑ. Η τροποποίηση ισχύει από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.

ΔΠΧΑ 9 ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Μεταρρύθμιση των επιτοκίων αναφοράς»

Το Συμβούλιο εξέδωσε στις 26 Σεπτεμβρίου 2019 τροποποιήσεις στα πρότυπα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7 προκειμένου να αντιμετωπιστούν οι επιπτώσεις στη χρηματοοικονομική αναφορά από τη μεταρρύθμιση των επιτοκίων αναφοράς κατά την περίοδο πριν από την αντικατάσταση ενός υφιστάμενου επιτοκίου αναφοράς με εναλλακτικό επιτόκιο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις παρέχουν προσωρινές και περιορισμένες εξαιρέσεις στις απαιτήσεις της λογιστικής αντιστάθμισης του διεθνούς λογιστικού προτύπου (ΔΛΠ) 39 *Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση* και του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) 9 *Χρηματοοικονομικά μέσα*, ώστε οι επιχειρήσεις να μπορούν να συνεχίσουν να πληρούν τις απαιτήσεις υποθέτοντας ότι τα υφιστάμενα κριτήρια αναφοράς επιτοκίων δεν μεταβάλλονται λόγω της μεταρρύθμισης του διατραπεζικού επιτοκίου δανεισμού.

Οι εξαιρέσεις αφορούν την εφαρμογή των ακόλουθων διατάξεων:

- Την απαίτηση περί πολύ υψηλής πιθανότητας εκπλήρωσης όσον αφορά αντισταθμίσεις ταμειακών ροών,
- Την αξιολόγηση της οικονομικής σχέσης ανάμεσα στο αντισταθμιζόμενο στοιχείο και το μέσο αντιστάθμισης,
- Τον προσδιορισμό ενός συστατικού ενός στοιχείου ως αντισταθμισμένου στοιχείου.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.

Πρότυπα και Τροποποιήσεις Πρότυπων που δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:

ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια»

Στις 18 Μαΐου 2017 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά το υφιστάμενο πρότυπο ΔΠΧΑ 4.

Το ΔΠΧΑ 17 θεσπίζει τις αρχές για την καταχώριση, αποτίμηση, παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις των ασφαλιστηρίων συμβολαίων με στόχο την παροχή μιας περισσότερο ομοιόμορφης προσέγγισης αποτίμησης και παρουσίασης για όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια.

Το ΔΠΧΑ 17 απαιτεί η αποτίμηση των ασφαλιστικών υποχρεώσεων να μην διενεργείται στο ιστορικό κόστος αλλά στην τρέχουσα αξία με τρόπο συνεπή και με τη χρήση:

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)

- αμερόληπτων αναμενόμενων σταθμισμένων εκτιμήσεων μελλοντικών ταμειακών ροών με βάση επικαιροποιημένες παραδοχές,
- προεξοφλητικών επιτοκίων που αντικατοπτρίζουν τα χαρακτηριστικά ταμειακών ροών των συμβάσεων και
- εκτιμήσεων σχετικά με τους χρηματοοικονομικούς και μη κινδύνους που προκύπτουν από την έκδοση των ασφαλιστήριων συμβολαίων.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021. Σημειώνεται, επίσης, πως τον Νοέμβριο 2018 το ΣΔΛΠ πρότεινε τη μετάθεση της ημερομηνίας υποχρεωτικής εφαρμογής του νέου προτύπου την 1.1.2022.

ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) «Συνενώσεις επιχειρήσεων»

Η τροποποίηση αφορά τη βελτίωση του ορισμού της επιχείρησης με σκοπό να βοηθήσει τις εταιρείες να καθορίσουν κατά πόσον μια εξαγορά που πραγματοποιούν αφορά επιχείρηση ή ομάδα περιουσιακών στοιχείων. Ο τροποποιημένος ορισμός της επιχείρησης επικεντρώνεται στο παραγόμενο προϊόν μιας επιχείρησης, που είναι η παροχή αγαθών και υπηρεσιών στους πελάτες, ενώ ο προηγούμενος ορισμός εστίαζε στις αποδόσεις με τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλου οικονομικού οφέλους απευθείας στους επενδυτές ή άλλους ιδιοκτήτες, μέλη ή συμμετέχοντες. Επιπλέον με την τροποποίηση προστίθενται οδηγίες για την αξιολόγηση του κατά πόσο μία αποκτώμενη διαδικασία είναι ουσιαστική και εισάγεται μία προαιρετική άσκηση συγκέντρωσης εύλογης αξίας με ενδεικτικά παραδείγματα.

Οι εταιρείες υποχρεούνται να εφαρμόζουν τον τροποποιημένο ορισμό της επιχείρησης σε εξαγορές που θα πραγματοποιηθούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Κατάταξη υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες»

Η τροποποίηση επηρεάζει μόνο την παρουσίαση των υποχρεώσεων στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι η κατάταξη των υποχρεώσεων θα πρέπει να βασίζεται σε υφιστάμενα δικαιώματα κατά την ημερομηνία λήξης της περιόδου αναφοράς. Επίσης, η τροποποίηση αποσαφήνισε ότι οι προσδοκίες της Διοίκησης για τα γεγονότα που αναμένεται να συμβούν μετά την ημερομηνία του ισολογισμού δεν θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη και διευκρίνισε τις περιπτώσεις που συνιστούν τακτοποίηση της υποχρέωσης.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022.

2.5 ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΡΙΣΕΙΣ, ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ

Η προετοιμασία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί από τη Διοίκηση τη διενέργεια κρίσεων, εκτιμήσεων και παραδοχών οι οποίες επηρεάζουν τα ποσά του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, όπως επίσης και τις γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων καθώς και τα παρουσιαζόμενα ποσά εσόδων και δαπανών κατά τη διάρκεια της παρουσιαζόμενης περιόδου. Τα πραγματικά συνολικά έσοδα μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις συνεχώς αποτιμώνται και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και άλλες

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)

παραμέτρους, συμπεριλαμβανομένων και των εκτιμήσεων για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται εύλογα σύμφωνα με τις περιστάσεις.

A. Κρίσεις Διοίκησης

Κατά τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών της εταιρείας, κρίσεις, πέραν αυτών που περιλαμβάνουν εκτιμήσεις, διενεργούνται από τη Διοίκηση και οι οποίες επηρεάζουν τα ποσά που αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι σημαντικότερες κρίσεις σχετίζονται με:

➤ **την ανακτησιμότητα των εισπρακτέων λογαριασμών**

Η Διοίκηση εξετάζει κατ' έτος την ανακτησιμότητα των κονδυλίων που περιλαμβάνονται στους εισπρακτέους λογαριασμούς, σε συνδυασμό και με εξωτερική πληροφόρηση, (βάσεις δεδομένων αξιολόγησης πιστοληπτικής ικανότητας πελατών, νομικοί κλπ.) προκειμένου να αποφασίσει για την ανακτησιμότητα των κονδυλίων που περιλαμβάνονται στους εισπρακτέους λογαριασμούς.

➤ **κατηγοριοποίηση των επενδύσεων**

Η Διοίκηση αποφασίζει κατά την απόκτηση μιας επένδυσης, εάν αυτή θα κατηγοριοποιηθεί ως διακρατούμενη ως τη λήξη, κατεχόμενη για εμπορικούς σκοπούς, αποτιμώμενη στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων ή διαθέσιμη προς πώληση. Η Εταιρεία κατηγοριοποιεί τις επενδύσεις ως κατεχόμενες για εμπορικούς σκοπούς εάν αυτές έχουν αποκτηθεί κυρίως για τη δημιουργία βραχυπρόθεσμου κέρδους. Η κατηγοριοποίηση των επενδύσεων ως αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων εξαρτάται από τον τρόπο με τον οποίο η Διοίκηση παρακολουθεί την απόδοση αυτών των επενδύσεων. Όταν δεν κατηγοριοποιούνται ως κατεχόμενες για εμπορικούς σκοπούς αλλά υπάρχουν διαθέσιμες και αξιόπιστες εύλογες αξίες και οι μεταβολές στις εύλογες αξίες περιλαμβάνονται στο κέρδος ή στη ζημιά στους λογαριασμούς της Διοίκησης, κατηγοριοποιούνται ως αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εσόδων. Όλες οι άλλες επενδύσεις κατηγοριοποιούνται ως διαθέσιμες προς πώληση.

➤ **Απαξίωση των αποθεμάτων**

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ του ιστορικού κόστους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Για την εκτίμηση της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας, η διοίκηση λαμβάνει υπ' όψιν την πιο αξιόπιστη απόδειξη η οποία είναι διαθέσιμη τη στιγμή που πραγματοποιείται η εκτίμηση. Η δραστηριότητα της υπόκειται σε σημαντικές τεχνολογικές εξελίξεις γεγονός που προκαλεί σημαντική μεταβολή στις τιμές.

➤ **Ωφέλιμη ζωή αποσβέσιμων στοιχείων.**

Η Διοίκηση της εταιρείας εξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων στοιχείων σε κάθε χρήση. Την 31η Δεκεμβρίου 2019, η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι οι ωφέλιμες ζωές αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των στοιχείων του ενεργητικού. Τα πραγματοποιηθέντα συνολικά έσοδα, ωστόσο, είναι πιθανό να διαφέρουν λόγω τεχνικής βαθμιαίας απαξίωσης, κυρίως όσον αφορά το λογισμικό και το μηχανογραφικό εξοπλισμό.

3 ΣΥΝΟΨΗ ΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ

Οι σημαντικές λογιστικές πολιτικές οι οποίες έχουν υιοθετηθεί για την σύνταξη των οικονομικών του καταστάσεων συνοψίζονται παρακάτω.

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)

3.1 ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Το κόστος ενός ενσώματου παγίου αναγνωρίζεται ως στοιχείο του ενεργητικού εάν και μόνο εάν:

- πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη που σχετίζονται με το πάγιο στοιχείο θα εισρεύσουν στην επιχείρηση, και
- το κόστος του στοιχείου μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

Ένα πάγιο στοιχείο που ικανοποιεί τις προϋποθέσεις αναγνώρισης του ως στοιχείο του ενεργητικού, πρέπει αρχικά να αποτιμηθεί στο κόστος κτήσεως του.

Στο κόστος κτήσεως ενός παγίου στοιχείου συμπεριλαμβάνεται:

- η τιμή αγοράς του στην οποία προστίθενται οι δασμοί εισαγωγής, οι μη επιστρεπτέοι φόροι αγοράς, καθώς και οι παρεχόμενες εμπορικές εκπτώσεις και μειώσεις τιμών
- τα άμεσα επιρριπτόμενα κόστη τα οποία είναι απαραίτητα, προκειμένου να περιέλθει το πάγιο στοιχείο στην τοποθεσία και σε κατάσταση που να μπορεί να χρησιμοποιηθεί. Σύμφωνα με τη χρήση για την οποία προορίζεται από την Διοίκηση.

Στην περίπτωση ιδιοκατασκευής ενός παγίου, το κόστος κτήσης περιλαμβάνει τα κόστη των αναλωθέντων υλικών, της άμεσης εργασίας και ενός εύλογου ποσού γενικών βιομηχανικών εξόδων.

Οι πρόσθετες δαπάνες συμπεριλαμβάνονται είτε στο αρχικό ποσό καταχώρησης του παγίου στοιχείου, είτε απεικονίζονται ως ξεχωριστό πάγιο στοιχείο στην περίπτωση όπου υπάρχει μεγάλη πιθανότητα ότι από το συγκεκριμένο πάγιο θα προκύψουν για την οικονομική οντότητα μελλοντικές οικονομικές ωφέλειες και το κόστος του μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Η αναπόσβεστη αξία του μέρους του παγίου που αντικαθίσταται διαγράφεται. Οι δαπάνες επισκευών και συντηρήσεων αναγνωρίζονται ως έξοδο κατά τη χρονική στιγμή που πραγματοποιούνται.

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στο ιστορικό κόστος κτήσεως μειωμένο κατά το ποσό των συσσωρευμένων αποσβέσεων, πλέον των διαφορών επιμέτρησης από την επανεκτίμηση της ωφέλιμης ζωής τους .

Για όλες τις ενσώματες ακινητοποιήσεις εφαρμόζεται η σταθερή μέθοδος απόσβεσης, λαμβάνοντας υπόψη την εκτιμώμενη διάρκεια ωφέλιμης ζωής των παγίων. Η εκτιμώμενη διάρκεια ωφέλιμης ζωής των σημαντικότερων κατηγοριών παγίων είναι ως ακολούθως:

Κτίρια-Εγκαταστάσεις κτιρίων ωφέλιμη ζωή 25 έτη.
Μηχανολογικός εξοπλισμός ωφέλιμη ζωή 10 έτη.
Μεταφορικά μέσα (Φ.Ι.Χ) ωφέλιμη ζωή 8 έτη.
Λοιπός εξοπλισμός ωφέλιμη ζωή 10 έτη.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Εάν οι υπολειμματικές αξίες, η προσδοκώμενη ωφέλιμη ζωή ή ο προσδοκώμενος ρυθμός ανάλωσης των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται σε κάποιο περιουσιακό στοιχείο έχουν μεταβληθεί, οι αλλαγές αντιμετωπίζονται λογιστικά ως μεταβολές σε λογιστικές εκτιμήσεις.

Η λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων ελέγχεται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις, δηλαδή γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία πιθανόν να μην είναι ανακτήσιμη. Αν υπάρχει τέτοια

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)

ένδειξη και η λογιστική αξία ξεπερνά το προβλεπόμενο ανακτήσιμο ποσό, τα περιουσιακά στοιχεία ή μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών απομειώνονται στο ανακτήσιμο ποσό. Το ανακτήσιμο ποσό των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της καθαρής τιμής πωλήσεώς τους και της αξίας χρήσης τους. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσεως, οι αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους χρησιμοποιώντας ένα προ-φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο που αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και των συναφών κινδύνων προς το περιουσιακό στοιχείο.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται αρχικά σε μείωση του σχηματισθέντος αποθεματικού εύλογης αξίας (εάν υπάρχει για το αντίστοιχο πάγιο) το οποίο απεικονίζεται σε λογαριασμούς των ιδίων κεφαλαίων. Κάθε ζημιά απομείωσης που προκύπτει περά από το σχηματισθέν αποθεματικό για το συγκεκριμένο πάγιο, αναγνωρίζεται άμεσα ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Κάθε στοιχείο των ενσώματων ακινητοποιήσεων και κάθε σημαντικό μέρος αυτών που αρχικά αναγνωρίστηκε, αποαναγνωρίζεται κατά την πώλησή του, ή όταν κανένα μελλοντικό οικονομικό όφελος δεν προκύπτει από τη χρήση του ή την πώλησή του. Το κέρδος ή η ζημιά που προκύπτει από την πώληση ενός παγίου στοιχείου, προσδιορίζεται από τη διαφορά που προκύπτει μεταξύ του εσόδου και της αναπόσβεστης αξίας, όπως αυτή εμφανίζεται στα λογιστικά βιβλία, και συμπεριλαμβάνεται στα κέρδη ή στις ζημίες της περιόδου κατά τη χρονική στιγμή που το πάγιο στοιχείο αποαναγνωρίζεται.

3.2 ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ**(α) Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία**

Εσωτερικά δημιουργημένα ασώματα πάγια, εκτός των κεφαλαιοποιημένων δαπανών ανάπτυξης, δεν κεφαλαιοποιούνται και οι δαπάνες εμφανίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου/χρήσης, όπου αυτές πραγματοποιούνται.

Η ωφέλιμη ζωή των άυλων περιουσιακών στοιχείων μπορεί να είναι είτε περιορισμένη είτε απεριόριστη, ανάλογα με την φύση τους.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή αποσβένονται κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους και η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση και αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Η ωφέλιμη ζωή και η μέθοδος απόσβεσης αναθεωρούνται τουλάχιστον στο τέλος κάθε χρήσης. Εάν η προσδοκώμενη ωφέλιμη ζωή ή ο προσδοκώμενος ρυθμός ανάλωσης των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται σε κάποιο άυλο περιουσιακό στοιχείο έχουν μεταβληθεί, οι αλλαγές αντιμετωπίζονται λογιστικά ως μεταβολές σε λογιστικές εκτιμήσεις.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με αόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται αλλά ελέγχονται τουλάχιστον σε ετήσια βάση για τυχόν απομείωση της αξίας τους και για να καθορισθεί κατά πόσο υποστηρίζεται η εκτίμηση της διοίκησης για την αόριστη ωφέλιμη ζωή των άυλων περιουσιακών στοιχείων αυτών. Εάν υπάρξει μεταβολή της ωφέλιμης ζωής από αόριστη σε περιορισμένη, τότε η μεταβολή αυτή αντιμετωπίζεται λογιστικά σαν μια μεταβολή σε μια λογιστική εκτίμηση με βάση το ΔΛΠ 8.

Τα κέρδη ή οι ζημίες που προέρχονται από τη διαγραφή λόγω εκποίησης μιας ασώματης ακινητοποίησης,

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)

υπολογίζονται ως η διαφορά μεταξύ των καθαρών εσόδων από την εκποίηση και της τρέχουσας αξίας του παγίου, και καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Τα μηχανογραφικά λογισμικά προγράμματα και οι άδειες κεφαλαιοποιούνται με βάση τις δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν για την απόκτηση και την ανάπτυξη των συγκεκριμένων λογισμικών, όταν αυτά αναμένεται να δημιουργήσουν οικονομικά οφέλη πέραν της μιας οικονομικής χρήσης. Οι δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση του ηλεκτρονικού λογισμικού αναγνωρίζονται στα έξοδα της περιόδου/χρήσης στην οποία αυτές πραγματοποιούνται.

3.3 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Στα αποθέματα περιλαμβάνονται τα στοιχεία του ενεργητικού τα οποία:

- κατέχονται προς πώληση κατά τη συνήθη πορεία των δραστηριοτήτων της εταιρείας,

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην μέση αξία μεταξύ κόστους κτήσης και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Το κόστος των αποθεμάτων περιλαμβάνει τα κόστη που πραγματοποιούνται για την αγορά των αποθεμάτων. Χρηματοοικονομικά έξοδα δεν περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων.

Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο του Μέσου Σταθμικού Κόστους, σύμφωνα με την οποία, το κόστος του αποθέματος προσδιορίζεται από το μέσο σταθμικό κόστος των ομοίων ειδών που αγοράστηκαν κατά τη διάρκεια της χρήσης και το μέσο σταθμικό κόστος των ομοίων ειδών στην αρχή της εκάστοτε περιόδου.

3.4 ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι εμπορικές απαιτήσεις είναι υπόλοιπα προερχόμενα από την πώληση αγαθών ή την παροχή υπηρεσιών σε πελάτες. Εάν η συλλογή των υπολοίπων αυτών αναμένεται να πραγματοποιηθεί εντός ενός έτους, οι απαιτήσεις ταξινομούνται ως κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία. Εάν όχι, τότε ταξινομούνται ως μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρούμενων των ζημιών απομείωσης.

Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους αρχικούς συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλούμενων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

3.5 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ

Η εταιρεία εφάρμοσε το καινούργιο Πρότυπο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» από την 1η Ιανουαρίου 2018 χωρίς αναπροσαρμογή της συγκριτικής πληροφόρησης, καθώς δεν υπάρχει επίδραση από την ισχύ του

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)

προτύπου.

Αρχική αναγνώριση

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού ή μία χρηματοοικονομική υποχρέωση αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης, όταν και μόνο όταν, η Εταιρεία καθίσταται ένας εκ των συμβαλλομένων του χρηματοοικονομικού μέσου. Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού αποαναγνωρίζεται από την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ρών του στοιχείου, ή όταν η Εταιρεία μεταβιβάσει το χρηματοοικονομικό στοιχείο και ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας. Μία χρηματοοικονομική υποχρέωση (ή μέρος αυτής) αποαναγνωρίζεται από την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης όταν, και μόνον όταν, η υποχρέωση που καθορίζεται στο συμβόλαιο εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Ταξινόμηση και επιμέτρηση χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού Εκτός από εκείνες τις εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική συνιστώσα χρηματοδότησης και επιμετρώνται με βάση την τιμή συναλλαγής τους σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού επιμετρώνται αρχικά στην εύλογη αξία προσθέτοντας το σχετικό κόστος της συναλλαγής εκτός από την περίπτωση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, εκτός από εκείνα που αποτελούν καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης κινδύνων, ταξινομούνται στις ακόλουθες κατηγορίες:

- α. χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στο αποσβεσμένο κόστος,
- β. χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, και
- γ. χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων.

Η ταξινόμηση προσδιορίζεται βάσει του επιχειρηματικού μοντέλου της Εταιρείας σχετικά με τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού, και τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ρών τους. Όλα τα έσοδα και τα έξοδα που σχετίζονται με τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και τα οποία αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων περιλαμβάνονται στα κονδύλια «Χρηματοοικονομικά έξοδα» και «Χρηματοοικονομικά έσοδα», εκτός από την απομείωση των εμπορικών απαιτήσεων που περιλαμβάνεται εντός των λειτουργικών αποτελεσμάτων.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού επιμετράτε μεταγενέστερα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων. Η ταξινόμηση βασίζεται σε δύο κριτήρια:

- i. το επιχειρηματικό μοντέλο διαχείρισης ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού, δηλαδή εάν στόχος είναι η διακράτηση με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ρών ή η είσπραξη συμβατικών ταμειακών ρών, καθώς και η πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, και
- ii. εάν οι συμβατικές ταμειακές ροές του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου (“SPPI” κριτήριο).

Η κατηγορία επιμέτρησης στο αποσβεσμένο κόστος περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού όπως δάνεια και απαιτήσεις με σταθερές ή προκαθορισμένες πληρωμές που δεν διαπραγματεύονται σε κάποια ενεργό αγορά. Μετά την αρχική αναγνώριση, επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Στις περιπτώσεις κατά τις οποίες ο αντίκτυπος από την προεξόφληση είναι ασήμαντος, η προεξόφληση παραλείπεται.

Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, οι μεταβολές στην εύλογη αξία αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων και αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών μέσων.

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)

Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους και οι μεταβολές στην εύλογη αξία αναγνωρίζονται στα κέρδη ή στις ζημιές της Κατάστασης Αποτελεσμάτων. Η εύλογη αξία των στοιχείων προσδιορίζεται με αναφορά σε συναλλαγές σε μία ενεργό αγορά ή με τη χρήση τεχνικών μεθόδων αποτίμησης, στις περιπτώσεις κατά τις οποίες δεν υφίσταται ενεργός αγορά.

Απομείωση χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού

Η Εταιρεία αναγνωρίζει προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός εκείνων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Ο στόχος των απαιτήσεων απομείωσης του ΔΠΧΑ 9 είναι να αναγνωρίσει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για το σύνολο της διάρκειας ζωής ενός χρηματοοικονομικού μέσου, του οποίου ο πιστωτικός κίνδυνος έχει αυξηθεί μετά την αρχική αναγνώριση, ανεξαρτήτως από το εάν η αξιολόγηση γίνεται σε συλλογικό ή εξατομικευμένο επίπεδο, χρησιμοποιώντας όλες τις πληροφορίες που μπορούν να συλλεχθούν, βάσει τόσο ιστορικών όσο και παρόντων στοιχείων, αλλά και στοιχείων που αφορούν σε λογικές μελλοντικές εκτιμήσεις. Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του Προτύπου για τα στοιχεία του ενεργητικού από συμβάσεις και τις εμπορικές απαιτήσεις, υπολογίζοντας τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλη τη διάρκεια ζωής των ως άνω στοιχείων. Στην περίπτωση αυτήν, οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές συνιστούν τις αναμενόμενες ελλείψεις στις συμβατικές ταμειακές ροές, λαμβάνοντας υπόψη το ενδεχόμενο αθέτησης σε οποιοδήποτε σημείο κατά τη διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού μέσου. Κατά τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, η Εταιρεία χρησιμοποιεί έναν πίνακα προβλέψεων έχοντας ομαδοποιήσει τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά μέσα με βάση την φύση και ενηλικίωση των υπολοίπων και λαμβάνοντας υπόψη διαθέσιμα ιστορικά στοιχεία σε σχέση με τους οφειλότες, προσαρμοσμένα για μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους οφειλότες και το οικονομικό περιβάλλον.

3.6 ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

Στην Κατάσταση Ταμειακών Ροών τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως,

3.7 ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι δανειακές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, καθαρές από τα άμεσα έξοδα σύναψης τους (τραπεζικά έξοδα και προμήθειες). Στις περιόδους που ακολουθούν, οι δανειακές υποχρεώσεις απεικονίζονται στο αναπόσβεστο ποσό με τη χρησιμοποίηση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Όποια διαφορά προκύψει μεταξύ των εισπράξεων (καθαρών από έξοδα συναλλαγών) και της αξίας εξόφλησης, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια του δανεισμού.

3.8 ΤΡΕΧΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αφορά περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού και υπολογίζεται με χρήση των φορολογικών συντελεστών που ισχύουν κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπεστές προσωρινές διαφορές και τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές κατά την έκταση που είναι πιθανό ότι θα υπάρξει επαρκές φορολογικό εισόδημα για να καλύψει τις προσωρινές διαφορές. Η αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων ελέγχεται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται κατά την έκταση που δεν αναμένεται να υπάρξει επαρκές φορολογητέο εισόδημα που θα καλύψει την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

3.9 ΠΑΡΟΧΕΣ ΛΟΓΩ ΣΥΝΤΑΞΙΟΔΟΤΗΣΗΣ ΚΑΙ ΒΡΑΧΥΧΡΟΝΙΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στη κατάσταση οικονομικής θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος και τις μεταβολές που προκύπτουν από τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method).

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημιές που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα αναγνωρίζονται απευθείας στη καθαρή θέση. Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

3.10 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μία παρούσα δέσμευση (νομική ή τεκμαιρόμενη), ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος και είναι πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης και το ποσό αυτής μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Σε περίπτωση που καταστεί πραγματικά βέβαιο, ότι μία εισροή οικονομικών ωφελειών θα προκύψει, το περιουσιακό στοιχείο και το σχετικό έσοδο καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις της περιόδου στην οποία η μεταβολή συμβαίνει. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης και αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης, οι προβλέψεις αντλογοίζονται. Οι προβλέψεις χρησιμοποιούνται μόνο για το σκοπό για τον οποίο αρχικά δημιουργήθηκαν. Δεν αναγνωρίζονται προβλέψεις για μελλοντικές ζημιές. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται. Η εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, με την οποία, η πρόβλεψη ζημίας επιμετράται σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για τις απαιτήσεις από πελάτες και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία. Το υπόλοιπο της πρόβλεψης για απομείωση απαιτήσεων προσαρμόζεται κατάλληλα σε κάθε ημερομηνία αναφοράς ώστε να αντανakλά την πιθανή σχετική απώλεια. Αποτελεί πολιτική της Εταιρίας να μη διαγράφεται καμιά απαίτηση μέχρι να εξαντληθούν όλες οι δυνατές νομικές ενέργειες για την είσπραξή της

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)

3.11 ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

Η Εταιρία έχει εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 16 χρησιμοποιώντας την απλοποιημένη προσέγγιση καταχωρίζοντας, κατά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής, δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου με ποσό που ισούται με την υποχρέωση από τη μίσθωση, προσαρμοσμένο κατά το ποσό τυχόν προπληρωμένων ή δουλευμένων μισθωμάτων που αφορούν την εν λόγω μίσθωση. Η συγκριτική πληροφόρηση δεν έχει επαναδιατυπωθεί και εξακολουθεί να γνωστοποιείται σύμφωνα με το ΔΛΠ 17 και την Διερμηνεία ΕΔΔΠΧΑ 4.

α) Όταν η Εταιρία είναι μισθωτής

Η Εταιρία αναγνωρίζει ένα δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου και μια υποχρέωση μίσθωσης κατά την έναρξη της μίσθωσης. Το δικαίωμα χρήσης αρχικά αποτιμάται στο κόστος, το οποίο περιλαμβάνει το ποσό της αρχικής αναγνώρισης της υποχρέωσης μίσθωσης, τυχόν πληρωμές μισθωμάτων που πραγματοποιήθηκαν κατά την έναρξη ή πριν από την έναρξη της μίσθωσης μείον οποιαδήποτε κίνητρα μίσθωσης έχουν εισπραχθεί, τυχόν αρχικά άμεσα έξοδα και την εκτίμηση της υποχρέωσης για τυχόν έξοδα αποκατάστασης του δικαιώματος χρήσης περιουσιακού στοιχείου.

Μετά την αρχική αναγνώριση, το δικαίωμα χρήσης αποτιμάται στο κόστος κτήσης μειωμένο με τις τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης και προσαρμοσμένο κατά την τυχόν επανεκτίμηση της υποχρέωσης από τη μίσθωση.

Το δικαίωμα χρήσης αποσβένεται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης έως το τέλος της περιόδου μίσθωσης, εκτός και εάν στην σύμβαση προβλέπεται μεταβίβαση της κυριότητας του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου στην Εταιρία στο τέλος της περιόδου μίσθωσης. Στην περίπτωση αυτή το δικαίωμα χρήσης αποσβένεται στην διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου. Επιπλέον, το δικαίωμα χρήσης ελέγχεται για ζημίες απομείωσης, εάν υπάρχουν, και προσαρμόζεται στις περιπτώσεις όπου υπάρχει αναπροσαρμογή της υποχρέωσης μίσθωσης.

Η υποχρέωση μίσθωσης κατά την αρχική αναγνώριση αποτελείται από την παρούσα αξία των μελλοντικών υπολειπόμενων πληρωμών μισθωμάτων. Η Εταιρία για να προεξοφλήσει τα υπολειπόμενα μελλοντικά μισθώματα χρησιμοποιεί το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης και όπου αυτό δεν μπορεί να προσδιορισθεί, χρησιμοποιεί το οριακό επιτόκιο δανεισμού (IBR).

Οι πληρωμές μισθωμάτων που περιλαμβάνονται στην αποτίμηση της υποχρέωσης από μισθώσεις περιλαμβάνουν τα ακόλουθα:

- σταθερές πληρωμές,
- μεταβλητές πληρωμές που εξαρτώνται από ένα δείκτη ή ένα επιτόκιο,
- ποσά που αναμένεται να καταβληθούν βάσει των εγγυήσεων υπολειμματικής αξίας,
- την τιμή άσκησης του δικαιώματος αγοράς που η Εταιρία εκτιμά ότι θα ασκήσει και ποινές για καταγγελία μίσθωσης, εάν στον καθορισμό της διάρκειας της μίσθωσης έχει ληφθεί υπόψη η άσκηση του δικαιώματος καταγγελίας από την Εταιρία.

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η υποχρέωση από τη μίσθωση μειώνεται με τις καταβολές των μισθωμάτων, αυξάνεται με το χρηματοοικονομικό έξοδο και επανεκτιμάται για τυχόν επανεκτιμήσεις ή τροποποιήσεις της μίσθωσης.

Επανεκτίμηση γίνεται όταν υπάρχει μεταβολή στις μελλοντικές πληρωμές μισθωμάτων που μπορεί να προκύπτουν από τη μεταβολή ενός δείκτη ή εάν υπάρχει μια μεταβολή στην εκτίμηση της Εταιρίας για το ποσό που αναμένεται να καταβληθεί για μια εγγύηση υπολειμματικής αξίας, μεταβολή στη διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης και μεταβολή στην εκτίμηση άσκησης του δικαιώματος αγοράς του υποκείμενου στοιχείου, εφόσον υπάρχει. Όταν η υποχρέωση μίσθωσης αναπροσαρμόζεται, γίνεται και αντίστοιχη προσαρμογή στη λογιστική αξία του δικαιώματος χρήσης ή καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν η λογιστική αξία του δικαιώματος χρήσης μειωθεί στο μηδέν.

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)

Η εταιρεία επέλεξε να κάνει χρήση της εξαίρεσης που παρέχει το ΔΠΧΑ 16 και να μην αναγνωρίζει δικαίωμα χρήσης και υποχρέωση μίσθωσης για μισθώσεις των οποίων η διάρκεια δεν υπερβαίνει τους 12 μήνες ή για μισθώσεις στις οποίες το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι χαμηλής αξίας (αξίας μικρότερης των € 5.000 όταν είναι καινούργιο).

β) Όταν η Εταιρία είναι εκμισθωτής

i. Χρηματοδοτικές μισθώσεις: Στις περιπτώσεις συμβάσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης, στις οποίες η Εταιρία λειτουργεί ως εκμισθωτής, το συνολικό ποσό των μισθωμάτων, που προβλέπει η σύμβαση μίσθωσης, καταχωρείται στην κατηγορία δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών. Η διαφορά, μεταξύ της παρούσας αξίας (καθαρή επένδυση) των μισθωμάτων και του συνολικού ποσού των μισθωμάτων, αναγνωρίζεται ως μη δεδουλευμένος τόκος και εμφανίζεται αφαιρετικά των απαιτήσεων. Οι εισπράξεις των μισθωμάτων μειώνουν τη συνολική απαίτηση από μισθώματα, ενώ το χρηματοοικονομικό έσοδο αναγνωρίζεται με τη μέθοδο του δεδουλευμένου. Οι απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις εξετάζονται για απομείωση της αξίας τους, σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9.

ii. Λειτουργικές μισθώσεις: Στις περιπτώσεις λειτουργικών μισθώσεων, η Εταιρία κατατάσσει το μισθωμένο πάγιο ως στοιχείο του ενεργητικού, διενεργώντας αποσβέσεις με βάση την ωφέλιμη ζωή του. Τα ποσά των μισθωμάτων, που αντιστοιχούν στη χρήση του μισθωμένου παγίου αναγνωρίζονται ως έσοδα, στην κατηγορία λοιπά έσοδα, με τη μέθοδο του δεδουλευμένου.

Όταν η Εταιρία είναι ενδιάμεσος εκμισθωτής, αξιολογεί την κατάταξη της υπεκμίσθωσης κάνοντας αναφορά στο δικαίωμα χρήσης της κύριας μίσθωσης, δηλαδή η Εταιρία συγκρίνει τους όρους της κύριας μίσθωσης με αυτούς της υπεκμίσθωσης. Αντίθετα, εάν η κύρια μίσθωση είναι μια βραχυπρόθεσμη μίσθωση στην οποία η Εταιρία εφαρμόζει την εξαίρεση που περιγράφεται παραπάνω, τότε κατατάσσει την υπεκμίσθωση ως λειτουργική μίσθωση. Στην περίπτωση αυτή, η Εταιρία αναγνωρίζει τα ποσά των μισθωμάτων, που αντιστοιχούν στην υπεκμίσθωση του μισθωμένου παγίου ως έσοδα, στην κατηγορία λοιπά έσοδα, με τη μέθοδο του δεδουλευμένου.

Για τις μισθώσεις στις οποίες ενδεχόμενα προβλέπονται δικαιώματα της εταιρείας για επέκταση της μίσθωσης ή λύσης της μίσθωσης, πραγματοποιήθηκε εκτίμηση της Διοίκησης για το αν υπάρχει βεβαιότητα ότι τα δικαιώματα θα εξασκηθούν ή όχι με βάση την προγενέστερη εμπειρία και το επιχειρηματικό πλάνο..

3.12 ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΕΣΟΔΩΝ

Τα έσοδα αποτιμώνται στην εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, προ Φ.Π.Α. και λοιπών φόρων και μετά τις εκπτώσεις και επιστροφές.

Έσοδα από συμβόλαια με πελάτες

Τα έσοδα από πελάτες αναγνωρίζονται όταν ο έλεγχος των αγαθών ή των υπηρεσιών που παρέχονται έχουν μεταφερθεί στον πελάτη. Η μεταφορά του ελέγχου στον πελάτη γίνεται κατά το χρόνο παράδοσης των αγαθών ή παροχής των υπηρεσιών αντίστοιχα. Το ύψος του εσόδου που αναγνωρίζεται, είναι το ποσό που η εταιρεία αναμένει πως θα λάβει ως αντάλλαγμα για την παροχή αυτών των αγαθών ή υπηρεσιών. Οι όροι πληρωμής συνήθως διαφοροποιούνται ανάλογα με το είδος της πώλησης και εξαρτώνται κατά κύριο λόγο από τη φύση των προϊόντων ή των υπηρεσιών, τα κανάλια διανομής αλλά και τα χαρακτηριστικά κάθε πελάτη.

Η εταιρεία εκτιμά επιπλέον εάν έχει ρόλο εντολέα ή εκπροσώπου σε κάθε σχετική συμφωνία. Η εκτίμηση της Εταιρείας είναι πως στο σύνολο των συναλλαγών πώλησης στις οποίες προβαίνει έχει ρόλο εντολέα.

Τα έσοδα αναγνωρίζονται ως ακολούθως:

α. Πωλήσεις αγαθών στη χονδρική & λιανική αγορά

Η εταιρεία αναγνωρίζει έσοδο όταν εκπληρώνει μια συμβατική υποχρέωση προς τον εκάστοτε πελάτη με την παράδοση αγαθού (που ταυτίζεται με το χρόνο που ο έλεγχος επί του αγαθού περνάει στον πελάτη). Εάν μία σύμβαση περιλαμβάνει περισσότερες από μια συμβατικές υποχρεώσεις η συνολική αξία της σύμβασης επιμερίζεται στις επιμέρους υποχρεώσεις με βάση τις επιμέρους αξίες πώλησης. Το ποσό του εσόδου που

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)

αναγνωρίζεται είναι το ποσό που έχει επιμεριστεί στην αντίστοιχη συμβατική υποχρέωση που εκπληρώθηκε, με βάση το αντίτιμο που αναμένει να λάβει η Εταιρεία σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης.

β. Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται κατά την περίοδο εκείνη όπου παρέχεται η υπηρεσία, κατά τη διάρκεια της παροχής της υπηρεσίας στον πελάτη, σε σχέση πάντα και με το βαθμό ολοκλήρωσης της παροχής της υπηρεσίας ως ποσοστό των συνολικών υπηρεσιών που έχουν συμφωνηθεί.

Μεταβλητό αντίτιμο

Εάν το αντίτιμο που έχει συμφωνηθεί στα πλαίσια της σύμβασης περιλαμβάνει και μεταβλητό τμήμα, η Εταιρεία αναγνωρίζει το ποσό αυτό σαν έσοδο, στο βαθμό που δεν είναι σημαντικά πιθανό το ποσό αυτό να αντλιογιστεί στο μέλλον.

γ. Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ρών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο όπου η έκπτωση κατανέμεται σαν έσοδο από τόκους.

δ. Μερίσματα

Τα μερίσματα λογίζονται ως έσοδα όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

3.13 ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Εμπορικές υποχρεώσεις είναι οφειλές πληρωμής για αγαθά ή υπηρεσίες που αποκτήθηκαν από προμηθευτές. Οι λογαριασμοί υποχρεώσεων ταξινομούνται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εφόσον η εξόφληση τους πραγματοποιηθεί εντός του έτους (ή και περισσότερο αν το χρονικό αυτό διάστημα αποτελεί τον φυσιολογικό επιχειρηματικό κύκλο). Εφόσον όχι, τότε παρουσιάζονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

3.14 ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους στην χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έλαβε χώρα.

3.15 ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται λόγω αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών στο βαθμό που είναι πιθανό ότι φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα στο μέλλον για να χρησιμοποιηθούν έναντι των ζημιών αυτών. Σημαντικές εκτιμήσεις της Διοίκησης απαιτούνται για τον καθορισμό του ύψους της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που μπορεί να αναγνωρισθεί, με βάση τον πιθανό χρόνο και το ύψος των μελλοντικών φορολογητέων κερδών σε συνδυασμό με το φορολογικό προγραμματισμό της οντότητας.

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)

3.16 ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση του προσωπικού υπολογίζονται βάσει αναλογιστικών μεθόδων η διενέργεια των οποίων απαιτεί από τη Διοίκηση να εκτιμήσει συγκεκριμένες παραμέτρους όπως η μελλοντική αύξηση των αμοιβών των εργαζομένων, το επιτόκιο προεξόφλησης των εν λόγω υποχρεώσεων, το ποσοστό αποχώρησης των εργαζομένων κλπ. Η Διοίκηση προσπαθεί, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς όπου η εν λόγω πρόβλεψη αναθεωρείται, να εκτιμά με όσο το δυνατό καλύτερο τρόπο τις παραμέτρους αυτές.

4 ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Η λογιστική αξία των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων για τις παρουσιαζόμενες χρήσεις αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €'	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2019	31/12/2018
Λογιστική αξία:		
Κτίρια - Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων*	121.490,66	133.723,68
Μηχανήματα και λοιπός εξοπλισμός	3.025,04	3.545,54
Μεταφορικά μέσα*	129.632,54	179.217,57
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός*	111.553,62	102.077,83
Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση	0,00	240.095,77
Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων*	991.877,77	0,00
Σύνολο	1.357.579,63	658.660,39

*Περιλαμβάνεται η ανάλυση απο υιοθέτηση νέου προτύπου ΔΠΧΑ 16 ως κάτωθι
Η Επίδραση από την εφαρμογή του IFRS 16 έχει ως εξής:

Ποσά σε €	1.1.2019
<u>Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία</u>	
Δικαιώματα χρήσης Κτιρίων	856.533,38
Δικαιώματα χρήσης εξοπλισμού	117.553,07
Δικαίωμα χρήσης μεταφορικών μέσων	147.059,31
Σύνολο	1.121.145,76
Σύνολο Περιουσιακών Στοιχείων	1.121.145,76
Υποχρεώσεις από μισθώσεις μακροπρόθεσμες	982.039,97
Υποχρεώσεις από μισθώσεις βραχυπρόθεσμες	139.085,79
Σύνολο υποχρεώσεων μισθώσεων	1.121.125,76

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)

Ποσά σε €	Κτίρια και εγκαταστάσεις	Εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα
Υπόλοιπο έναρξης περιόδου πριν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16	-	-	-
Επίδραση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16	856.533,38	117.553,07	187.368,43
Υπόλοιπο έναρξης περιόδου μετά την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16	856.533,38	117.553,07	187.368,43
Αποσβέσεις	-97.545,92	-31.949,54	-40.081,65
Υπόλοιπο λήξης περιόδου	758.987,45	85.603,53	147.286,79
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	699.144,62	64.580,55	102.731,92
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	81.174,69	27.266,21	46.370,11
Σύνολο υποχρεώσεων μισθώσεων 31.12.2019	780.319,32	91.846,76	149.102,03

Η επίδραση στην κατάσταση αποτελεσμάτων έχει ως εξής:

01/01-31/12/2019

Αποσβέσεις από δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	169.577,11
Τόκοι από υποχρεώσεις μισθώσεων	41.438,90
Έξοδα ενοικίων	-181.625,67
Επίπτωση IFRS 16 στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	29.390,34
Έξοδα ενοικίων από βραχυπρόθεσμα συμβόλαια και περιουσιακά στοιχεία χαμηλής αξίας	1.807,39
Συνολικά ποσά που αναγνωριστήκαν στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	212.823,40

Οι μεταβολές στη λογιστική αξία των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων για τις παρουσιαζόμενες χρήσεις έχουν ως εξής:

Ποσά σε €	Κτίρια - Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπο εκτέλεση	Σύνολα
Αξία κτήσης την 1η Ιανουαρίου 2018	305.825,94	52.770,94	445.390,80	1.199.193,46	-	2.003.181,14
Προσθήκες περιόδου				44.588,35	240.095,77	284.684,12
Εκποίηση/ διαγραφές ενσώματων παγίων						-
Αξία κτήσης την 31η Δεκεμβρίου 2018	305.825,94	52.770,94	445.390,80	1.243.781,81	240.095,77	2.287.865,26
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 1η Ιανουαρίου 2018	(159.869,24)	(48.704,90)	(216.588,20)	(1.121.325,54)		(1.546.487,88)
Αποσβέσεις περιόδου	(12.233,02)	(520,50)	(49.585,03)	(20.378,44)		(82.716,99)
Αποσβέσεις πωληθέντων παγίων						-
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 31η Δεκεμβρίου 2018	(172.102,26)	(49.225,40)	(266.173,23)	(1.141.703,98)	-	(1.629.204,87)
Λογιστική αξία την 31η Δεκεμβρίου 2018	133.723,68	3.545,54	179.217,57	102.077,83	240.095,77	658.660,39

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα της χρήσης.

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ								
Ποσά σε €	Κτίρια - Εγκαταστάσεις σε ακίνητα		Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Δικαιώματα	Ακινήτοποιήσεις υπο εκτέλεση	Σύνολα
	τρίτων							
Αξία κτήσης την 1η Ιανουαρίου 2019	305.825,94	52.770,94	445.390,80	1.243.781,81	1.121.145,76	240.095,77	3.409.011,02	
Προσθήκες περιόδου Εκποίηση/ διαγραφές ενσώματων παγίων				38.581,69	40.309,12		78.890,81	
				(6.227,06)		(240.095,77)	(246.322,83)	
Αξία κτήσης την 31η Δεκεμβρίου 2019	305.825,94	52.770,94	445.390,80	1.276.136,44	1.161.454,88	-	3.241.579,00	
Συσσωρευμένες αποσβέσεις								
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 1η Ιανουαρίου 2019	(172.102,26)	(49.225,40)	(266.173,23)	(1.141.703,98)	-	-	(1.629.204,87)	
Αποσβέσεις περιόδου	(12.233,02)	(520,50)	(49.585,03)	(22.878,84)	(169.577,11)		(254.794,50)	
Αποσβέσεις πωληθέντων παγίων							-	
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 31η Δεκεμβρίου 2019	(184.335,28)	(49.745,90)	(315.758,26)	(1.164.582,82)	(169.577,11)	-	(1.883.999,37)	
Λογιστική αξία την 31η Δεκεμβρίου 2019	121.490,66	3.025,04	129.632,54	111.553,62	991.877,77	-	1.357.579,63	

5 ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Η λογιστική αξία των ασώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων για τις παρουσιαζόμενες χρήσεις αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €'	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2019	31/12/2018
Λογιστική αξία:		
Έξοδα αναδιοργάνωσης-Λογισμικά	892.008,57	0,00
Σύνολο	892.008,57	0,00

Οι μεταβολές στη λογιστική αξία των ασώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων για τις παρουσιαζόμενες χρήσεις έχουν ως εξής:

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
Ποσά σε €	Ακίνητοποιήσε ις υπο		Σύνολα
	εκτέλεση	Έξοδα αναδιοργάνωσης	
Αξία κτήσης			
Αξία κτήσης την 1η Ιανουαρίου 2018	240.095,77	3.224.076,28	3.464.172,05
Προσθήκες χρήσης		-	-
Εκποίηση/ διαγραφές ενσώματων παγίων			-
Αξία κτήσης την 31η Δεκεμβρίου 2018	240.095,77	3.224.076,28	3.464.172,05
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 1η Ιανουαρίου 2018		(3.224.076,28)	(3.224.076,28)
Αποσβέσεις χρήσης		-	-
Αποσβέσεις πωληθέντων παγίων			-
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 31η Δεκεμβρίου 2018		(3.224.076,28)	(3.224.076,28)
Λογιστική αξία την 31η Δεκεμβρίου 2018	240.095,77	-	240.095,77

Οι αποσβέσεις των ασώματων παγίων αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα της χρήσης.

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
Ποσά σε €	Ακίνητοποιήσε ις υπο		Σύνολα
	εκτέλεση	Έξοδα αναδιοργάνωσης	
Αξία κτήσης την 1η Ιανουαρίου 2019	240.095,77	3.224.076,28	3.464.172,05
Προσθήκες περιόδου	(240.095,77)	919.570,27	679.474,50
Επίδραση νέου πρότυπου IFRS 16	-		-
Εκποίηση/ διαγραφές ενσώματων παγίων			-
Αξία κτήσης την 31η Δεκεμβρίου 2019	-	4.143.646,55	4.143.646,55
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 1η Ιανουαρίου 2019		(3.224.076,28)	(3.224.076,28)
Αποσβέσεις περιόδου		(27.561,70)	(27.561,70)
Επίδραση νέου πρότυπου IFRS 16		-	-
Αποσβέσεις πωληθέντων παγίων			-
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 31η Δεκεμβρίου 2019	-	(3.251.637,98)	(3.251.637,98)
Λογιστική αξία την 31η Δεκεμβρίου 2019	-	892.008,57	892.008,57

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)

6 ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ

Η εταιρεία συμμετέχει στην εταιρεία INKAT ΑΕ με εισφορά στο Μετοχικό της κεφάλαιο ποσού ευρώ 7.533.356,00 και ποσοστό 99,00%. Η εταιρεία αποτιμά τη συμμετοχή της στην INKAT Α.Ε στο κόστος κτήσης. Λόγω και της συνεχιζόμενης κερδοφορίας της θυγατρικής της η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι δεν συντρέχει λόγος απομείωσης της καθώς δεν υπάρχουν ενδείξεις για αυτό και σε αποτίμηση της εσωτερικής λογιστικής της αξίας που είχε διενεργηθεί σε παρελθόντα χρήση υπερέβαινε κατά πολύ τη λογιστική της αξία.

7 ΛΟΙΠΑ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Το κονδύλι «Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία» αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2019	31/12/2018
ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΕΝΟΙΚΙΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΟ	29.426,80	29.426,80
ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΕΝΟΙΚΙΟΥ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ	25.028,70	25.028,70
ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΣΕ ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΥΣ	11.400,00	11.400,00
ΕΓΓΥΗΣΗ ΣΕ GREEN	1.500,00	1.500,00
Σύνολα	67.355,50	67.355,50

Επειδή το υπόλοιπο του λογαριασμού δεν είναι σημαντικό για την εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, δεν έχει γίνει προσαρμογή στην αξία των εγγυήσεων αυτών με βάση το πραγματικό επιτόκιο.

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)

8 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Το κονδύλι «Αποθέματα» της κατάστασης οικονομικής θέσης για τις παρουσιαζόμενες χρήσεις αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2019	31/12/2018
Εμπορεύματα	1.539.208,21	1.359.067,36
	1.539.208,21	1.359.067,36
Μείον: Πρόβλεψη για απαξίωση αποθεμάτων	-	-
Σύνολο	1.539.208,21	1.359.067,36

Δεν υφίστανται αποθέματα τα οποία να έχουν ενεχυριαστεί για την εξασφάλιση απαιτήσεων.

9 ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΕΛΑΤΕΣ

Το κονδύλι «Απαιτήσεις από πελάτες» της κατάστασης οικονομικής θέσης για τις παρουσιαζόμενες χρήσεις αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2019	31/12/2018
Απαιτήσεις από πελάτες εσωτερικού	1.286.996,70	2.282.683,67
Επιταγές εισπρακτέες	62.026,97	21.939,35
	1.349.023,67	2.304.623,02
Μείον: Σχηματισμός πρόβλεψης	-	663.208,00
Καθαρές απαιτήσεις από πελάτες	1.349.023,67	1.641.415,02

Οι απαιτήσεις από πελάτες δεν συνιστούν τοκοφόρους λογαριασμούς και συνήθως διακανονίζονται, κατά τη συνήθη πορεία των δραστηριοτήτων της Εταιρείας, εντός χρονικού διαστήματος 1 έως 45 ημερών. Τα υπόλοιπα των πελατών αφορούν σε πελάτες δικτύου πωλήσεων μόνο στην Αττική και ως εκ τούτου δεν παρατίθεται γεωγραφική κατανομή αυτών.

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης. Η εύλογη αξία αυτών των βραχυπρόθεσμων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων δεν καθορίζεται ανεξάρτητα καθώς η λογιστική αξία θεωρείται πως προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

Από την 1 Ιανουαρίου 2018, η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 και υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων της. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, η Εταιρεία διενεργεί έλεγχο απομείωσης των απαιτήσεων χρησιμοποιώντας πίνακα με βάσει τον οποίου υπολογίζονται οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές.

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)

9.1 ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Το κονδύλι «Λοιπές απαιτήσεις της κατάστασης οικονομικής θέσης για τις παρουσιαζόμενες χρήσεις αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2019	31/12/2018
Χρεώστες διάφοροι	284.337,70	149.574,75
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	110.889,81	35.145,89
	395.227,51	184.720,64
Μείον: Πρόβλεψη απομείωσης εμπορικών απαιτήσεων	-	-
Καθαρές απαιτήσεις από τρίτους	395.227,51	184.720,64

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης. Η εύλογη αξία αυτών των βραχυπρόθεσμων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων δεν καθορίζεται ανεξάρτητα καθώς η λογιστική αξία θεωρείται πως προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

10 ΛΟΙΠΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Το κονδύλι «Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία» της κατάστασης οικονομικής θέσης αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2019	31/12/2018
Έξοδα επομένων χρήσεων	25.216,18	16.668,63
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	220.000,00	250.000,00
Εκπτώσεις επι αγορών	776.512,85	359.484,94
Σύνολο Λοιπών βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων	1.021.729,03	626.153,57
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	-	-
Σύνολο καθαρών απαιτήσεων	1.021.729,03	626.153,57

Οι εύλογες αξίες των ανωτέρω ταυτίζονται με τις λογιστικές αξίες.

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)

11 ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

Το κονδύλι «Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα» της κατάστασης οικονομικής θέσης αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2019	31/12/2018
Διαθέσιμα στο ταμείο	301,33	24.240,24
Καταθέσεις όψεως σε ευρώ	694.150,40	1.322.692,94
Σύνολο ταμειακών διαθεσίμων & ισοδύναμων	694.451,73	1.346.933,18

Τα πιο πάνω αποτελούν τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών.

12 ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αποτελείται από επτά εκατομμύρια πεντακόσιες χιλιάδες (7.500.000) κοινές μετοχές ονομαστικής αξίας € 1 η κάθε μία. Όλες οι εκδοθείσες μετοχές έχουν εξοφληθεί πλήρως, παρέχουν τα ίδια δικαιώματα στην λήψη μερισμάτων και στην αποπληρωμή κεφαλαίου και αντιπροσωπεύουν μία ψήφο στην Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας.

Ποσά σε €	Αριθμός μετοχών	Κοινές	Μετοχικό Κεφάλαιο
		ονομαστικές μετοχές	
Αξία κατά την 1η Ιανουαρίου 2018	7.500.000	7.500.000	7.500.000
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0
Αξία κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018	7.500.000	7.500.000	7.500.000
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0
Αξία κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019	7.500.000	7.500.000	7.500.000

Αναλυτικές πληροφορίες σχετικά με την εξέλιξη του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας παρατίθενται στη σημείωση 1.3 της παρούσας.

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)

13 ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ

Ποσά σε €	Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο
Αξία κατά την 1η Ιανουαρίου 2019	247.500,00
Αύξηση μετοχών υπέρ το άρτιο	0,00
Αξία κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019	247.500,00

14 ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ

Οι μεταβολές στο κονδύλι της κατάστασης οικονομικής θέσης «Αποτελέσματα εις νέο» για τις παρουσιαζόμενες χρήσεις έχουν ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2019	31/12/2018
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	(3.113.496,28)	(2.305.315,53)
Κέρδη χρήσης μετά από φόρους	(205.755,84)	119.644,45
Επίδραση αλλαγής λογιστικής πολιτικής	-	(927.825,20)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές) μετά φόρου	(76.051,51)	-
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	(3.395.303,64)	(3.113.496,28)

Η επίδραση αλλαγής λογιστικής πολιτικής ποσού -927.825.20 , αφορά αναπροσαρμογή υπολοίπων έναρξης από την πρώτη εφαρμογή του προτύπου ΔΠΧΑ 9.

15 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Η εταιρεία αναγνωρίζει ως υποχρέωση παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, την παρούσα αξία της νομικής δέσμευσης που έχει αναλάβει για την καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης στο προσωπικό που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησης. Η σχετική υποχρέωση υπολογίστηκε κατόπιν αναλογιστικής μελέτης που έγινε από ανεξάρτητο αναλογιστή. Συγκεκριμένα, η σχετική μελέτη αφορούσε στην διερεύνηση και υπολογισμό των αναλογιστικών μεγεθών που απαιτούνται από τις προδιαγραφές που θέτουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ 19) και είναι υποχρεωτικό να καταχωρηθούν στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης και την Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος κάθε επιχείρησης. Τα δύο βασικότερα μεγέθη προς καταχώρηση είναι: α) η Αναλογιστική Υποχρέωση (Actuarial Liability) κατά την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού της επιχείρησης καθώς και β) το κόστος υπηρεσίας του τρέχοντος έτους (actuarial cost of the current year) ή δαπάνη υπηρεσίας τρέχοντος έτους που καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της επιχείρησης.

Η εταιρεία δεν έχει ενεργοποιήσει, επίσημα ή ανεπίσημα, κανένα ειδικό πρόγραμμα παροχών προς τους εργαζόμενους, το οποίο να δεσμεύεται για παροχές σε περιπτώσεις αποχωρήσεων εργαζόμενων. Το μόνο πρόγραμμα που βρίσκεται εν ισχύ είναι η συμβατική υποχρέωση με βάση την ισχύουσα νομοθεσία (ν. 2112/1920, ν. 3198/1955 και ν. 4093/2012) για παροχή ενός εφάπαξ ποσού σε περίπτωση συνταξιοδότησης του

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)

προσωπικού.

Η σχετική υποχρέωση αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε € '	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2019	31/12/2018
Παρούσα αξία υποχρεώσεων	349.569,84	206.266,10
Καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον ισολογισμό	349.569,84	206.266,10

Η μεταβολή στην παρούσα αξία της υποχρέωσης αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε € '	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2019	31/12/2018
Παρούσα αξία υποχρέωσης στην αρχή της χρήσης	206.266,10	182.225,34
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	33.050,54	17.856,75
Δαπάνη τόκου	10.185,42	10.614,63
Αναλογιστικό κέρδος/ (ζημιά)	(100.067,78)	4.430,62
Παρούσα αξία υποχρέωσης στο τέλος της χρήσης	349.569,84	206.266,10

Η μεταβολή στην καθαρή υποχρέωση που έχει αναγνωρισθεί αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε € '	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2019	31/12/2018
Έναρξη υποχρέωσης καθορισμένων παροχών	206.266,10	182.225,34
Παροχές πληρωθείσες εντός του έτους	-	-
Δαπάνη προς καταχώρηση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	43.235,96	24.040,76
Αναλογιστικό κέρδος / (ζημιά)	(100.067,78)	-
Υποχρέωση καταχωρημένη στον ισολογισμό	349.569,84	206.266,10

Οι παραπάνω υποχρεώσεις είναι μακροπρόθεσμες και η πλειονότητα αυτών αναμένεται να πληρωθεί μετά από 12 μήνες.

Κατά την αναλογιστική αποτίμηση (actuarial valuation) ελήφθησαν υπόψη όλες οι οικονομικές και δημογραφικές παράμετροι που σχετίζονται με τη συγκεκριμένη ομάδα εργαζομένων ατόμων.

Οι κύριες οικονομικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για τους ανωτέρω λογιστικούς σκοπούς είναι οι εξής:

Αναλογιστικές υποθέσεις – παραδοχές	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2019	31/12/2018
Προεξοφλητικό επιτόκιο	4,938%	5,825%

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)

Ποσοστό ετήσιας αύξησης μισθών 0,50% 0,50%

Επιπλέον οι κύριες δημογραφικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν είναι οι εξής:

Θνησιμότητα

Έχει χρησιμοποιηθεί ο πίνακας θνησιμότητας ΜΤΕΑΕ2012Ρ για άνδρες και γυναίκες

Ηλικίες κανονικής αποχώρησης

Ως ηλικία κανονικής αποχώρησης θεωρήθηκε το 62^ο έτος για τους άνδρες και για τις γυναίκες.

16 ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΟΣ ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ

Ο δανεισμός αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2019	31/12/2018
Βραχυπρόθεσμα δάνεια για κεφάλαιο κίνησης	1.345.756,52	1.239.051,26
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	-	-
Σύνολο δανείων	1.345.756,52	1.239.051,26

Ανάλυση δανεισμού:

Οι εύλογες αξίες των βραχυπρόθεσμων δανείων (κεφάλαιο κίνησης) είναι ίσες με τις λογιστικές αξίες τους. Η περίοδος εκτοκισμού είναι τρεις (3) μήνες.

16.1 ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΛΗΡΩΤΕΕΣ ΤΗΝ ΕΠΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ

Ο δανεισμός αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2019	31/12/2018
Ομολογιακό	2.301.256,00	0,00
Σύνολο δανείων	2.301.256,00	0,00

Ανάλυση δανεισμού:

Οι εύλογες αξίες των μακροπρόθεσμων δανείων είναι ίσες με τις λογιστικές αξίες τους. Η περίοδος εκτοκισμού είναι (1) μήνας.

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)

17 ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΟΣ ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ

Ο δανεισμός αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2019	31/12/2018
Ομολογιακό δάνειο	1.000.000,00	3.301.256,00
Σύνολο δανείων	1.000.000,00	3.301.256,00

Ανάλυση δανεισμού:

Οι εύλογες αξίες των μακροπρόθεσμων δανείων είναι ίσες με τις λογιστικές αξίες τους. Η περίοδος εκτοκισμού είναι έξι (6) μήνες.

18 ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Το κονδύλι «Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις» αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2019	31/12/2018
Προμηθευτές εσωτερικού	2.785.413,59	2.365.779,17
Επιταγές πληρωτέες μεταχρονολογημένες	981.323,72	1.409.250,71
Σύνολο	3.766.737,31	3.775.029,88

Το σύνολο των ανωτέρω υποχρεώσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης. Η εύλογη αξία αυτών των βραχυπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων θεωρείται πως προσεγγίζει την λογιστική αξία τους.

Οι υποχρεώσεις προς προμηθευτές δεν αποτελούν τοκοφόρους λογαριασμούς και συνήθως διακανονίζονται σε διάστημα 2 έως 60 ημερών για την Εταιρεία.

19 ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις περιλαμβάνουν:

Ποσά σε €	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2019	31/12/2018
Προκαταβολές πελατών	37.145,23	25.760,16
Υποχρεώσεις από φόρους – τέλη πλην φόρου εισοδήματος	26.2 255.589,55	265.888,77
Ασφαλιστικές εισφορές πληρωτέες	115.745,58	101.954,82
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	36.312,29	18.466,01
Πιστωτές διάφοροι	425.245,25	157.750,26
Χρηματοδοτικά μισθώματα πληρωτέα στην επόμ.χρήση*	154.811,01	0,00
Σύνολο	1.024.848,91	569.820,02

*Ποσό που προκύπτει από την υιοθέτηση του προτύπου ΔΠΧΑ 16

Το σύνολο των ανωτέρω υποχρεώσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης. Η εύλογη αξία αυτών των

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)

βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων θεωρείται πως προσεγγίζει την λογιστική αξία τους.

20 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις περιλαμβάνουν:

Ποσά σε €	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2019	31/12/2018
Μακροπρόθεσμα χρηματοδοτικά μισθώματα*	866.457,10	0,00
Σύνολο	866.457,10	0,00

*Ποσό που προκύπτει από την υιοθέτηση του προτύπου ΔΠΧΑ 16

Το σύνολο των ανωτέρω υποχρεώσεων θεωρείται πως είναι μακροπρόθεσμης λήξης. Η εύλογη αξία αυτών των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων θεωρείται πως προσεγγίζει την λογιστική αξία τους.

21 ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο κύκλος εργασιών περιλαμβάνει:

Ποσά σε €	1/1 - 31/12/2019	1/1 - 31/12/2018
Πωλήσεις εμπορευμάτων	19.082.384,94	18.324.293,58
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων	998,77	1.860,72
Πωλήσεις υπηρεσιών	2.028.727,31	2.264.030,81
Σύνολο	21.112.111,02	20.590.185,11

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)

22 ΞΕΟΔΑ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ

Στα έξοδα των λειτουργιών της εταιρικής κατάστασης συνολικού εισοδήματος περιλαμβάνονται:

Ποσά σε €	1/1 - 31/12/2019			Σύνολο
	Κόστος πωλήσεων	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης	
ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ		308.305,35	1.764.318,97	2.072.624,32
ΑΜΟΙΒΕΣ.& ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ		190.424,87	156.272,00	346.696,87
ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ		3.206,58	14.934,91	18.141,49
ΕΝΟΙΚΙΑ ΒΑΣΗ ΔΠΧΑ 16		0,00	1.807,29	1.807,29
ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ		3.860,72	20.261,30	24.122,02
ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ		53.578,06	59.924,85	113.502,91
ΛΟΙΠΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ		4.395,24	60.726,43	65.121,67
ΦΟΡΟΙ –ΤΕΛΗ		13.235,31	40.566,08	53.801,39
ΕΞΟΔΑ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ		7.134,52	367.256,83	374.391,35
ΕΞΟΔΑ ΤΑΞΙΔΙΩΝ		14.083,57	0	14.083,57
ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΒΟΛΗΣ & ΔΙΑΦΗΜΙΣΕΩΣ		2.147,80	53.627,67	55.775,47
ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ		940,5	30,77	971,27
ΕΝΤΥΠΑ & ΓΡΑΦΙΚΗ ΥΛΗ		3.755,36	18.943,40	22.698,76
ΥΛΙΚΑ ΑΜΕΣΗΣ ΑΝΑΛΩΣΗΣ		768,99	50.014,70	50.783,69
ΕΞΟΔΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ		610	380	990,00
ΛΟΙΠΑ ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ		9.119,42	19.897,42	29.016,84
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ		59.708,19	143.182,50	202.890,69
ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΣΕ ΔΠΧΠ		13.583,76	95.782,78	109.366,54
ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	17.318.885,44			17.318.885,44
Σύνολο	17.318.885,44	688.858,24	2.867.927,90	20.875.671,58

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)

Ανάλυση κόστους προσωπικού

Ποσά σε €	1/1 - 31/12/2019	1/1 - 31/12/2018
Μισθοί, ημερομίσθια & επιδόματα	1.643.328,42	1.590.323,28
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	422.630,18	410.621,71
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους	2.594,80	2.126,03
Αποζημιώσεις απόλυσης	18.513,93	10.018,34
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης (προβλέψεις συνταξ. παροχών)	33.050,54	17.856,75
Σύνολο	2.120.117,87	2.030.946,11

Πλήθος ατόμων	31/12/2019	31/12/2018
Μισθωτοί	84	77
Ημερομίσθιοι	14	15
Σύνολο	98	92

23 ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ

Τα «Λοιπά έσοδα» της κατάστασης συνολικού εισοδήματος περιλαμβάνουν:

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ποσά σε €	1/1 - 31/12/2019	1/1 - 31/12/2018
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών εκτός από έσοδα μισθώσεων	165.522,50	144.425,70
Έσοδα από μίσθωση	3.600,00	3.600,00
Λοιπά έκτακτα & ανόργανα έσοδα	784,87	55,98
Αναλογιστικά κέρδη	0,00	4.430,62
Έσοδα απο προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	669.175,91	0,00
Σύνολο	839.083,28	152.512,30

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)

24 ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ

Τα «Λοιπά έξοδα» της κατάστασης συνολικού εισοδήματος περιλαμβάνουν:

Ποσά σε €	1/1 - 31/12/2019	1/1 - 31/12/2018
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	2.519,38	2.014,31
Λοιπά έξοδα προηγούμενων χρήσεων	816,84	2.393,94
Σχεδιασμός νέας δραστηριότητας για 2020	194.375,06	22.678,90
Διαφορές απογραφής/Ληγμένα/Κατεστραμμένα	0,00	223.892,88
Ζημία αναλογιστικής μελέτης	0,00	0,00
Σύνολο	197.711,28	250.980,03

25 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Τα «Χρηματοοικονομικά έξοδα» της κατάστασης συνολικού εισοδήματος περιλαμβάνουν:

Ποσά σε €	1/1 - 31/12/2019	1/1 - 31/12/2018
Χρηματοοικονομικά έξοδα		
Χρεωστικοί τόκοι	763.925,48	370.609,28
Χρηματοοικονομικό κόστος υποχρέωσης παροχών προσωπικού βάση ΔΠΧΠ	10.185,42	10.614,63
Χρηματοοικονομικό κόστος χρηματοδοτικών μισθώσεων βάσει ΔΠΧΑ 16	41.438,90	0,00
	815.549,80	381.223,91

26 ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Ποσά σε €	31/12/2019	31/12/2018
Φόρος εισοδήματος φορολογητέων κερδών	37.527,82	77.899,10
Αναβαλλόμενος φόρος αναγνωριζόμενος στα αποτελέσματα	230.671,23	10.968,65
Αναβαλλόμενος φόρος επι αναλογιστικών κερδών / ζημιών	(24.016,27)	
Σύνολο	244.182,78	88.867,75

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)

26.1 ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

Ανάλυση:	31/12/2019		31/12/2018	
	Ισολογισμός	Αποτελέσματα	Ισολογισμός	Αποτελέσματα
Από:				
1 Αναγνώριση παροχών προσωπικού	107.913,03	(8.313,97)	51.566,53	(2.157,16)
2 Διαγραφή εξόδων εγκατάστασης	90.918,12	45.354,27	136.272,39	13.125,81
3 Σχηματισμός πρόβλεψης πελατών	0,00	185.698,24	185.698,24	0,00
4 Επίδραση ΔΠΧΑ Ifrs 16	7.053,68	(7.053,68)	0,00	0,00
5 Κέρδη χρήσης	(14.986,37)	14.986,37	0,00	0,00
6 Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)	(24.016,27)	0,00	0,00	0,00
	166.882,19	230.671,23	373.537,16	10.968,65

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει ένα νόμιμα κατοχυρωμένο δικαίωμα για συμψηφισμό των τρεχουσών φορολογικών απαιτήσεων με τις τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και εφόσον οι αναβαλλόμενοι φόροι τελούν υπό το ίδιο φορολογικό καθεστώς.

26.2 ΤΡΕΧΟΥΣΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Ποσά σε €	31/12/2019	31/12/2018
ΦΟΡΟΣ ΠΡΟΣΤΙΘΕΜΕΝΗΣ ΑΞΙΑΣ	163.796,61	219.496,64
ΦΟΡΟΙ-ΤΕΛΗ ΑΜΟΙΒΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	42.865,69	29.235,29
ΦΟΡΟΙ-ΤΕΛΗ ΑΜΟΙΒΩΝ ΤΡΙΤΩΝ	4.601,85	4.452,69
ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ	44.325,40	12.704,15
ΣΥΝΟΛΟ	255.589,55	265.888,77

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)

27 " ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ, ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΩΝ, ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ" (ΕΒΙΤΔΑ)

Τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) δεν ορίζουν το περιεχόμενο των λογαριασμών "Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων" (ΕΒΙΤΔΑ) Η Εταιρεία λαμβάνοντας υπόψη την φύση των εργασιών της ορίζει το "ΕΒΙΤΔΑ" ως τα "Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων" προσαρμοσμένα για τα κονδύλια "Έκτακτα και ανόργανα έξοδα", "Χρηματοοικονομικά έσοδα", "Χρηματοοικονομικά έξοδα", "Έσοδα / (έξοδα) συμμετοχών και χρεογράφων", "Ζημιές απομείωσης και διαγραφής παγίων", "Κέρδη / (ζημιές) από πώληση παγίων" και "Αποσβέσεις παγίων".

ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	ΕΒΙΤΔΑ	
	31.12.2019	31.12.2018
Κέρδη/Ζημιές προ φόρων	62.443,21	208.512,20
Πλέον:		
Έκτακτα & Ανόργανα έξοδα *	197.711,28	250.980,03
Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα	815.368,23	381.039,06
Αποσβέσεις	282.356,20	90.947,02
Αναλογιστικά Κέρδη/Ζημιές		
Σύνολο ΕΒΙΤΔΑ	1.357.878,92	931.478,31

*Τα ανωτέρω έξοδα αφορούν έκτακτες δαπάνες εκτός συνήθους λειτουργίας της εταιρείας τα οποία δεν ήταν δυνατό να προβλεφθούν στις χρήσεις 2019 και 2018 και αποτελούνται από:

	2019	2018
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	2.519,38	2.014,31
Λοιπά έξοδα προηγ. χρήσεων	816,84	2.393,94
Κατεστραμμένα/ληγμένα/Διαφορές απογραφής	0,00	223.892,88
Σχεδιασμός νέας δραστηριότητας	194.375,06	22.678,90
	197.711,28	250.980,03

28 ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΑΝΕΙΛΗΜΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ/ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Α) Χρηματοοικονομικές Δεσμεύσεις

Η Εταιρεία έχει συνάψει συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση κτιρίου και επιβατικών Ι.Χ. οι οποίες λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες έως και το έτος 2027.

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων ακινήτων και Ι.Χ. έχουν ως ακολούθως:

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)

	31/12/2019	31/12/2018
Έως 1 έτος	177.450,40	163.518,19
Από 1 έως και 4 έτη	438.502,40	611.804,27
Από 4 έως 9 έτη	375.924,97	502.421,58
Σύνολο	991.877,77	1.277.744,04

29 ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Για τις διαχειριστικές χρήσεις 2013 έως και 2018 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013. Για τη χρήση 2019 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των ΟΕΛ, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών/οικονομικών καταστάσεων χρήσης 2019. (Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις).

30 ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΚΑΙ ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

Τα συνδεδεμένα μέρη της Εταιρείας με βάση τα όσα προβλέπονται από το Δ.Λ.Π. 24 «Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών» είναι τα παρακάτω:

(α) Μητρική εταιρεία του Ομίλου

Μητρική εταιρεία του Ομίλου είναι η ΜΟΥΧΑΛΗΣ Α.Ε. η οποία ελέγχει το 99,99 % της εταιρείας ΑΛΦΑ ΔΙΑΝΟΜΕΣ Α.Ε. η οποία ελέγχει το 99,00% της εταιρείας ΙΝΚΑΤ Α.Ε.

(β) Λοιπά συνδεδεμένα μέρη

Στα λοιπά συνδεδεμένα μέρη περιλαμβάνονται τα παρακάτω Νομικά Πρόσωπα:

Εταιρείες συνδεδεμένες μέσω του Γεωργίου Π. ΜΟΥΧΑΛΗ

ΜΟΥΧΑΛΗΣ Α.Ε. ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ από 27/01/2014 μέχρι σήμερα

ΙΝΚΑΤ ΑΕ ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ από 03/11/2015 μέχρι σήμερα

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)

Εταιρείες Συνδεδεμένες μέσω του Παναγιώτη Ι. Σολωμού

ΑΛΦΑ ΔΙΑΝΟΜΕΣ Α.Ε.	Μέλος του ΔΣ από 03/11/2015 μέχρι σήμερα
ΜΟΥΧΑΛΗΣ ΑΕ	Αντιπρόεδρος του ΔΣ .από 03/11/2015 μέχρι σήμερα

Εταιρείες συνδεδεμένες μέσω του Ιωακείμ Π. ΜΟΥΧΑΛΗ

ΜΟΥΧΑΛΗΣ Α.Ε.	ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ από 27/01/2014 μέχρι σήμερα
----------------------	--

Οι συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών που ανήκουν στον Όμιλο (ενδοομιλικές), καθώς και τα μεταξύ τους υπόλοιπά, εφόσον υπάρχουν, απαλείφονται κατά την ενοποίηση των Οικονομικών Καταστάσεων τους.

30.1 ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Ποσά σε €	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2019	1/1 - 31/12/2018
Έσοδα από την πώληση αγαθών		
ΜΟΥΧΑΛΗΣ Α.Ε.	4.344.002,19	3.822.011,98
ΙΝΚΑΤ Α.Ε.	2.369.412,00	2.167.661,58
Σύνολο	6.713.414,19	5.989.673,56
Ποσά σε €	1/1 - 31/12/2019	1/1 - 31/12/2018
Έσοδα από την πώληση υπηρεσιών κ λοιπά		
ΜΟΥΧΑΛΗΣ Α.Ε.	211.731,41	356.932,35
ΙΝΚΑΤ Α.Ε.	849.856,93	671.107,00
	1.061.588,34	1.028.029,35

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)

Ποσά σε €	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2019	1/1 - 31/12/2018
Αγορές αγαθών & Λήψη υπηρεσιών		
ΜΟΥΧΑΛΗΣ Α.Ε.	65.984,86	60.081,37
ΙΝΚΑΤ Α.Ε.	0,00	0,00
Σύνολο	65.984,86	60.081,37

Οι πωλήσεις και οι αγορές από και προς τις συνδεδεμένες επιχειρήσεις γίνονται με τους όρους που ισχύουν στην αγορά καθώς και σύμφωνα με τους τιμοκαταλόγους που ισχύουν για μη συνδεδεμένα μέρη.

30.2 ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ – ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΑΠΟ ΚΑΙ ΠΡΟΣ ΤΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Τα υπόλοιπα των απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από εμπορικές συναλλαγές μεταξύ των συνδεδεμένων μερών, τόσο κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019 όσο και κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, έχουν ως εξής:

Ποσά σε €	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2019	31/12/2018
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη		
ΜΟΥΧΑΛΗΣ Α.Ε.	137.117,36	253.414,03
ΙΝΚΑΤ Α.Ε.	880.821,13	1.012.815,14
Σύνολο	1.017.938,49	1.266.229,17

31 ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Η εκδήλωση και ραγδαία εξάπλωση της παγκόσμιας επιδημίας με την ονομασία Covid-19 τους πρώτους μήνες του 2020 έχει ως αποτέλεσμα την αβεβαιότητα όσον αφορά την ομαλή λειτουργία της αγοράς και ιδιαίτερα της εφοδιαστικής αλυσίδας σε τυχόν επιπρόσθετα μέτρα που ενδεχόμενα ληφθούν από τις κυβερνήσεις των χωρών σε παγκόσμιο επίπεδο. Μέχρι στιγμής δεν υπάρχουν ακριβείς εκτιμήσεις για τις πιθανές επιπτώσεις στη δραστηριότητα της εταιρείας.

Εκτός από το παραπάνω γεγονός δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας της κατάστασης οικονομικής θέσης που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου.

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)

Κορωπί, 28 Φεβρουαρίου 2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. &
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Π. ΜΟΥΧΑΛΗΣ
Α.Δ.Τ: ΑΚ 616296

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ι. ΣΟΛΩΜΟΣ
Α.Δ.Τ: ΑΖ 525639

ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ Κ. ΑΓΓΕΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΛΟΓΙΣΤΗ: Α'86017
Α.Δ.Τ: ΑΕ 621142